

【資料2-2】

坂井市公共施設 個別施設計画（概要版）（案）

令和 2 年 4 月

福井県坂井市

～ 目 次 ～

1. 個別施設計画の概要	2 頁
(1) 目的等	
(2) 対象公共施設	
(3) 計画期間	
2. 施設の方向性と優先順位の考え方	3 頁
(1) 施設マネジメントの基本方針	
(2) 個別施設の優先順位の考え方	
(3) 施設マネジメントの達成目標と施設区分の優先度の考え方	
3. 施設マネジメント目標達成状況	5 頁
(1) 施設の総面積にかかる目標達成状況	
(2) 施設の維持更新費用にかかる目標達成状況	
(3) まとめ	
4. フォローアップの方針	7 頁
(1) 個別施設計画のフォローアップ	
(2) 個別施設ごとのフォローアップ	
【参考】個別施設ごとの実施方針	8 頁

1. 個別施設計画の概要

(1) 目的等

公共施設等の老朽化及び人口減少・少子高齢化が進む中、本市において持続可能な財政運営を将来にわたり維持していくため、「坂井市公共施設等総合管理計画」を平成29年3月に策定しました。

本計画は、「坂井市公共施設等総合管理計画」を補完するための計画であり、個別施設ごとに将来の対応方針を定めるためのものとして策定するものです。

(2) 対象公共施設

本計画の対象公共施設は、「坂井市公共施設等総合管理計画」策定時点の対象施設とし、施設の性格に合わせ、次の分類に整理しました。

No.	分類名(区分、施設数)	区分名(施設数)
1	庁舎・防災施設 (3区分17施設)	庁舎(4)、防災施設(9)、排水機場(4)
2	コミュニティ施設 (2区分35施設)	コミュニティセンター(26)、地区集会場(9)
3	福祉施設 (5区分10施設)	障がい者施設(2)、保健センター(2)、老人施設(4)、健康増進施設(1)、公衆便所(1)
4	子育て関連施設 (6区分49施設)	保育所(10)、幼保園(10)、児童館(13)、放課後児童クラブ(9)、幼稚園(6)、子育て支援センター(1)
5	観光産業施設 (9区分17施設)	宿泊施設(2)、温泉施設(2)、温泉給湯施設(1)、観光施設(3)、収納庫(2)、園内施設(2)、労働施設(1)、産業施設(3)、その他(1)
6	市営住宅 (1区分11施設)	市営住宅(11)
7	学校施設 (2区分24施設)	小学校(19)、中学校(5)
8	文化・その他教育施設 (10区分23施設)	給食センター(2)、図書館(4)、通学支援施設(1)、文化会館(3)、丸岡城施設(4)、文化財施設(4)、博物館(1)、放課後支援施設(1)、陶芸施設(1)、その他(2)
9	スポーツ施設 (14区分39施設)	グラウンド付帯施設(5)、ゲートボール場付帯施設(3)、サッカー場付帯施設(3)、テニスコート付帯施設(5)、屋内競技場(4)、野球場スタンド(1)、陸上競技場スタンド(1)、体育館(6)、地区体育館(4)、武道館(2)、フィットネスセンター(1)、温水プール(2)、管理棟(1)、艇庫施設(1)
10	その他の施設 (10区分45施設)	火葬施設(1)、駅舎(2)、駐輪場(10)、公園付帯施設(13)、バス停施設(4)、駐車場付帯施設(3)、車庫(2)、観測施設(1)、警備詰り所(1)、普通財産(8)
	計	10分類 62区分 270施設

(3) 計画期間

本計画期間は、令和2年度から令和28年度までの27年間(但し、「坂井市公共施設等総合管理計画」の縮減目標を試算する必要があることから、平成28年度～令和27年度までの30年間で推定期間として設定)と

し、3期に分けて見直す（第1期：平成28年度～令和7年度、第2期：令和8年度～令和17年度、第3期：令和18年度～令和27年度を推定期間とする）こととします。また、法令改正その他やむを得ない事由等により見直しが必要な場合は、適宜見直しを行います。

	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27
計画期間 (推定期間)	全期（平成28年度～令和27年度）																													
	①第1期（平成28年度～令和7年度）										②第2期（令和8年度～令和17年度）										③第3期（令和18年度～令和27年度）									

2. 施設の方向性と優先順位の考え方

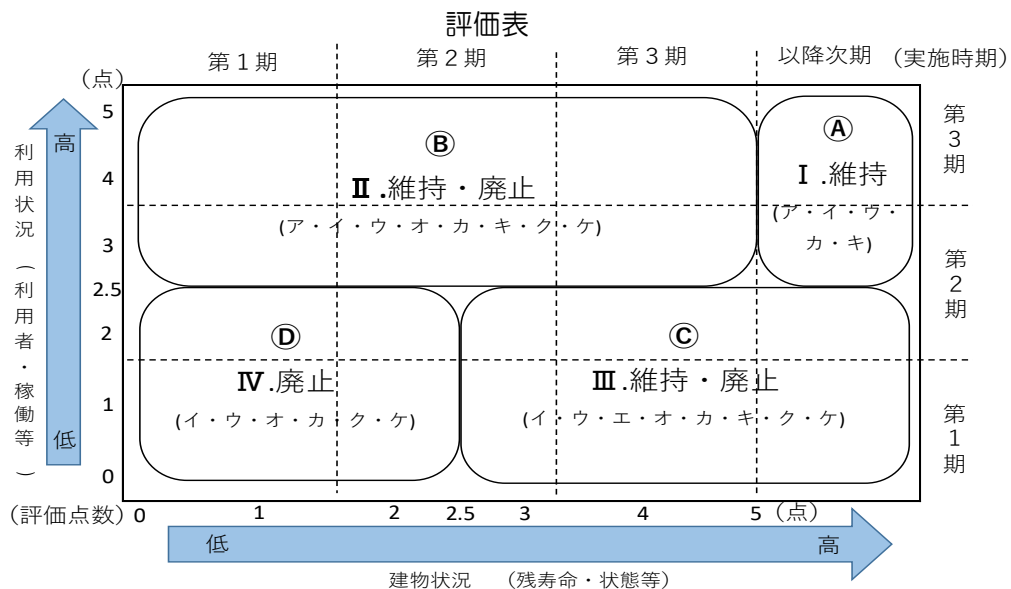
(1) 施設マネジメントの基本方針

「坂井市公共施設等総合管理計画」では、「坂井市公共施設マネジメント白書」（H24.3 策定）の「今後の公共施設のあり方・改善の方向性」に基づき、次の3つの基本方針を定め、総面積の縮減に向けた施設の再配置等の検討を行うこととしています。

○方針1：施設利用の効率性の向上 ○方針2：施設の再配置 ○方針3：施設総量の縮減

(2) 個別施設の優先順位の考え方

各施設の客観的データに基づき、対象施設ごとに施設の状況（建物状況・利用状況）を点数化し、全ての施設を次の評価表により、4つの類型に仕分けしました。



- ア. 維持 イ. 集約化 ウ. 複合化 エ. 転用 オ. 民間施設の活用
- カ. 類似施設の統合 キ. 実施主体や管理運営主体の変更 ク. サービス提供方法の変更
- ケ. 廃止

※主に、I～IVは建物の方向性、ア～ケは機能の方向性を示します

※建物の方向性において維持とは、更新の際における大規模改修のほか、建て替えも含まれます。ただし、別の場所に建て替え、後に現施設を廃止(解体)する場合は、廃止とします

(3) 施設マネジメントの達成目標と施設区分の優先度の考え方

坂井市公共施設等総合管理計画の達成目標である「総延べ床面積を30年間で20%の縮減（財源不足635億円の縮減）」に向けてマネジメントを実施しました。その際は、「坂井市公共施設マネジメント白書」（平成24年3月策定）の全体方針における維持する施設・機能の優先度を参考としました。

【施設・機能の優先度】

区分	施設・機能	優先付の理由	
最優先で維持	義務教育関連 (小中学校)	<ul style="list-style-type: none"> ・小中学校の耐震補強改修は2015年度(H27)で完了予定 ・放課後児童対策事業は将来的に対象年齢を6年生まで引き上げ(現行3年生まで)各小学校で実施 ・災害時の拠点施設 	
	子育て関連	幼稚園 ・ 保育所	<ul style="list-style-type: none"> ・幼稚園と保育所の一元化 ・公立保育所の民営化
		児童館	<ul style="list-style-type: none"> ・子供の居場所確保(老朽化が著しく耐震性のない児童館は閉館とするが、機能は他の施設で確保)
		子育て支援センター	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の中での保育、在園児・在宅児家庭の支援
	地域まちづくり関連 (公民館)	<ul style="list-style-type: none"> ・協働のまちづくり(まちづくり協議会の活動拠点) 	
優先的に維持	上記以外の施設	<ul style="list-style-type: none"> ・市が進める事業の優先度と市民が求める施設・機能が合致したもの(財源の裏付けも考慮する) 	
廃止 ・ 移譲 ・ 売却		<ul style="list-style-type: none"> ・利用者が限定された施設(特定の団体、地元利用施設) ・民間が事業展開しているまたは民間で運営が可能な施設 ・コストの効率化、利用者増が図られない施設 	

※「坂井市公共施設マネジメント白書」より

3. 施設マネジメント目標達成状況

目標:「総延べ床面積を30年で20%の縮減(財源不足635億円の縮減)」

(1) 施設の総面積にかかる目標達成状況

施設マネジメント後の総延べ床面積及び目標達成状況は、次のとおりです。なお、「坂井市公共施設等総合管理計画」策定後、新たに取得した施設も含めて試算しています。

No.	分類名	施設マネジメント実施後推計延べ床面積(m ²)		縮減率 (%)
		全期末 (H28年度～R27年度)	第1期末 (H28年度～R7年度)	
1	庁舎・防災施設	22,799	22,799	
2	コミュニティ施設	19,945	20,989	
3	福祉施設	5,624	6,141	
4	子育て関連施設	24,837	25,572	
5	観光産業施設	17,140	17,763	
6	市営住宅	36,110	40,630	
7	学校施設	160,173	160,173	
8	文化・その他教育施設	26,496	27,948	
9	スポーツ施設	38,830	38,876	
10	その他の施設	6,054	7,361	
小計(A)		358,008	368,252	
新規施設(B)		11,060	—	
合計(C) (A)+(B)		369,068	—	
総合管理計画策定時(D)		398,682 (※)		
比較(マネジメントによる効果) (D)-(C)		29,614	—	7.4%

※398,682m²は、坂井市公共施設等総合管理計画策定時総延べ床面積(407,558m²)から一般会計対象外施設である病院関連施設延床面積(8,876m²)を差し引いて求めた面積です

(2) 施設の維持更新費用にかかる目標達成状況

施設マネジメント後の維持更新費用及び目標達成状況は、次のとおりです。なお、「坂井市公共施設等総合管理計画」策定後、新たに取得した施設も含めて試算しています。(マネジメント実施後の更新費試算は、総務省が公開している「公共施設更新費用試算ソフト」と同様の単価で試算)

No.	分類名	施設マネジメント実施後推計 維持更新費用 (百万円)		縮減率 (%)
		全 期 (H28年度～R27年度)	うち第1期 (H28年度～R7年度)	
1	庁舎・防災施設	11,740	3,007	
2	コミュニティ施設	12,063	3,389	
3	福祉施設	1,930	459	
4	子育て関連施設	59,875	18,728	
5	観光産業施設	10,275	2,738	
6	市営住宅	3,684	40	
7	学校施設	57,721	12,273	
8	文化・その他教育施設	27,404	9,116	
9	スポーツ施設	13,330	2,753	
10	その他の施設	2,558	542	
小 計(A)		200,580	53,045	
新規施設(B)		15,100	—	
合 計(C) (A)+(B)		215,680	—	
総合管理計画策定時(D)		311,100 (※)		
比 較(マネジメントによる効果) (D)-(C)		95,420	—	30.7%

※坂井市公共施設等総合管理計画では、30年間で3,111億円(更新費1,500億円+維持管理運営費1,611億円)の維持更新費用が必要と推計しています

(3) まとめ

今回のマネジメントの手法として、坂井市公共施設等総合管理計画における、①施設利用の効率性の向上、②施設の再配置、③施設総量の縮減の3つの基本方針に則り、坂井市公共施設マネジメント白書の「全体方針」「施設・機能の優先度」を参考に、個別施設ごとに利用状況・建物状況を分析し、実施時期と方向性等の仕訳を行いました。

維持更新費の将来推計については、維持費は過去3か年の平均値、更新費は現に償還している起債額及び今回の仕分けで導き出した各施設の大規模改修時期や更新時期に市が起債事業として償還を行うシミュレーションに基づき算出しました。

その結果、「坂井市公共施設等総合管理計画」と比較して、総延べ床面積では、3.0万㎡（縮減率7.4%）の縮減となりました。また、維持更新費用では、954億円（縮減率30.7%）の縮減となりました。

今回のマネジメントでは総延べ床面積での目標達成はかないませんでした。維持更新費用においては目標を大きく上回った結果となっています。しかし、今回のマネジメントには含まれない将来において新たに取得する施設や、幼保園等の民営化に伴い発生する補助金等の支出増などを考慮すると、決して満足できる結果ではないと考えています。また、これから到達する少子高齢化・人口減少社会において財政状況が一層厳しくなることから、坂井市公共施設等総合管理計画の見直し、それに伴う個別施設計画の見直しを定期的に行うことで、中長期的な維持管理・更新等に係るコストの見通しの精度向上を図るとともに、現に当該施設を更新する際は行動計画（再配置計画や基本計画）を策定し、施設の適正配置を目指していきます。

4. フォローアップの方針

(1) 個別施設計画のフォローアップ

本計画は、行政改革推進本部会議において進捗管理を行うとともに、各期末に見直していくこととし、その際は上位計画である「坂井市公共施設等総合管理計画」の改定による目標値の変更等にあわせ、更新していくこととします。

また、法令改正その他やむを得ない事由等により見直しが必要な場合は、適宜見直しを行います。

(2) 個別施設ごとのフォローアップ

各個別施設を現に更新・再編等する際は、この計画の「実施時期」や「実施方針」等を踏まえ、具体的な検討に入ります。その際には、関係者（関係団体・周辺住民・議会等）と十分な調整を行い、実施していきます。

【参考】個別施設ごとの実施方針

注 1) 方向性欄は、実施時期が①の場合、具体的な建物の方向性 ②・③の場合、建物が持つ機能の将来的な方向性を表記しています

注 2) 実施方針欄は、実施時期が①の場合、具体的な建物・機能の方針 ②・③の場合、建物が持つ機能の将来的な方針を表記しています

＜実施時期 ①：H28-R7年度 ②：R8-R17年度 ③：R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
庁舎・防災施設	庁舎	1	市役所本庁舎	集約化	①	本庁舎増築及び既存棟改修計画によりR2年で増改築工事完了を予定しています。完了後には、春江支所の上下水道課など、本庁機能の集約化を図ります
		2	丸岡支所庁舎	維持	②	既に丸岡支所と高棕コミュニティセンターを複合化を図っているため、現状のまま維持していきます
		3	春江支所庁舎	複合化	①	現状どおり複合施設として維持していきますが、3階の上下水道課が本庁舎へ集約される予定であることから、施設の更なる複合化を図っていきます
	防災施設	4	コミュニティ消防センター	維持	②	既に消防分団車庫及び除雪車車庫の機能で複合化を図っているため、現状のまま維持していきます
		5	防災資機材格納庫(随応寺)	維持	②	現状のまま維持していきます
		6	防災資機材格納庫(水居)	維持	①	H29年に屋根、外壁の修繕を行いました。現状のまま維持していきます
		7	防災資機材格納庫(緑ヶ丘)	維持	②	現状のまま維持していきます
		8	水防倉庫(安沢)	維持	②	現状のまま維持していきます
		9	水防倉庫(下野)	廃止	①	施設は解体又は土地所有者に引き渡します 機能は、嶺北消防組合が所有する消防団倉庫を坂井市に移管し水防倉庫(下野)として利用します
		10	水防倉庫(玉井)	維持	①	H29年に屋根、外壁の修繕を行いました。現状のまま維持していきます
		11	水防倉庫(東二ツ屋)	維持	②	現状のまま維持していきます
		12	水防倉庫(里竹田)	維持	①	H29年に屋根、外壁の修繕を行いました。現状のまま維持していきます
		13	岩崎玉井排水ポンプ場	維持	①	現状のまま維持するための改修を第1期期間中に行う必要があります

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
庁舎・防災施設	排水機場	14	大門中元排水ポンプ場	維持	①	現状のまま維持するための改修を第1期期間中に行う必要があります
		15	辰巳川排水ポンプ場	維持	①	現状のまま維持するための改修を第1期期間中に行う必要があります
		16	鷺排水機場	維持	②	現状のまま維持していきます
コミュニティ施設	コミュニティセンター	17	雄島コミュニティセンター	廃止	①	施設は、解体を予定しています。機能は、宿保育所を改修して再利用します
		18	加戸・公園台コミュニティセンター	維持	①	H28年に改修工事を実施しました。今後も維持していきます
		19	浜四郷コミュニティセンター	維持	①	H29年に耐震改修工事を実施しました。今後も維持していきます
		20	三国木部コミュニティセンター	維持	①	R1年に大規模改修工事を行いました。今後も維持していきます
		21	三国東部コミュニティセンター	維持	①	H30年に施設の面積は縮小し、建て替え工事を行いました
		22	鳴鹿コミュニティセンター	維持	①	H28年に改修(バリアフリー化)を行いました。今後も維持していきます
		23	鳴鹿第二コミュニティセンター	集約化	②	放課後子供教室の機能もあり、当面の間は維持していきますが、将来的には機能の集約化の検討が必要です
		24	磯部コミュニティセンター	維持	①	H29年に増築工事を実施しました。今後も維持していきます
		25	高椋コミュニティセンター	維持	③	現状のまま維持していきます
		26	高椋東部コミュニティセンター	維持	①	R1年に大規模改修工事を行いました。今後も維持していきます
		27	高椋西部コミュニティセンター	廃止	①	舟寄会館の建設に伴い、解体予定です
		28	丸岡城のまちコミュニティセンター	維持	②	現状のまま維持していきます
		29	のうねの郷コミュニティセンター	維持	①	H30年に耐震改修工事を実施しました。今後も維持していきます
		30	のうねの郷第二コミュニティセンター	維持	①	H30年に改修工事を実施しました。当面の間は維持していきますが、将来的には機能の集約化の検討が必要です

【次頁へ続く】

【前頁より】

＜実施時期 ①：H28-R7年度 ②：R8-R17年度 ③：R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針	
コミュニティ施設	コミュニティセンター	31	竹田コミュニティセンター	維持	②	現状のまま維持していきます	
		32	江留上コミュニティセンター	複合化	①	隣接の児童館機能を複合化し、H30年に建て替え工事を実施しました。今後も維持していきます	
		33	春江東コミュニティセンター	廃止	①	放課後児童クラブ機能を複合化し、H30年に移転新築工事を実施しました。現施設は、第1期期間中に解体予定です	
		34	春江中コミュニティセンター	維持	①	H28年に建て替え工事を実施しました。今後も維持していきます	
		35	春江西コミュニティセンター	維持	①	H29年に耐震改修工事を実施しました。今後も維持していきます	
		36	大石コミュニティセンター	維持	①	R1年に大規模改修工事を行いました。今後も維持していきます	
		37	東十郷コミュニティセンター	維持	②	現状のまま維持していきます	
		38	大関コミュニティセンター	維持	②	現状のまま維持していきます	
		39	坂井木部コミュニティセンター	維持	①	H29年に改修工事を実施しました。今後も維持していきます	
	地区集会所	40	大針集会所	廃止	②	当面の間、現状のまま維持していきますが、将来的には、地元移譲を検討します	
		41	霞町町内公民館	廃止	②	引き続き、地元移譲に向けて協議していきます	
		42	東部集会所	廃止	①	地元が事業主体となって新集会所を建設する予定であるため、廃止・解体の方針です	
		43	新九頭竜町内公民館	廃止	②	引き続き、地元移譲に向けて協議していきます	
		44	一の部会館旧希望園	廃止	②	現在は一の部地区の集会などに利用されており、当面の間維持していきます。将来的にはその機能の廃止を検討します	
	福祉施設	保健センター	45	春江保健センター	集約化	②	市民の利便性に考慮しながら市内4つの保健センター機能を集約化することで、施設の稼働率の向上と各種検診事業のサービスを向上に努めます
			46	丸岡総合福祉保健センター福祉棟	維持	①	大規模改修工事を実施し、H31年にリニューアルしました。保健センター機能は、市の保健センター施策に合わせ対応する必要があります
		老人施設	47	いこいの家	維持	②	現状のまま維持していきますが、介護予防の観点から更なる活用に向け、機能の追加等も検討し、利用促進に努めます

【次頁へ続く】

【前頁より】

＜実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
福祉施設	老人施設	48	つどいの家	維持	②	現状のまま維持していきますが、介護予防の観点から更なる活用に向け、機能の追加等も検討し、利用促進に努めます
		49	ふれ愛の家	維持	②	学童保育との複合機能を持った施設として現状のまま維持していきます
	健康増進施設	50	坂井健康増進センター	維持	②	現状のまま維持していきますが、介護予防の観点から更なる活用に向け、機能の追加等も検討し、利用促進に努めます
	公衆便所	51	坂井市老人憩いの広場	維持	②	現状のまま維持していきます
子育て関連施設	保育所	52	春江南保育所	廃止	①	H28年に春江保育所と統合・民営化し、春江ゆり保育園として開園したことにより、廃園となりました。施設は、第1期期間中に解体予定です
		53	春江中保育所	維持	②	現状のまま維持していきます
		54	春江東保育所	維持	②	現状のまま維持していきます
		55	春江北保育所	複合化	①	改修工事を行い、H28年に大石幼稚園と機能集約し、幼保園化しました
		56	春江西保育所	複合化	①	増築工事を行い、H28年に春江西幼稚園と機能集約し、幼保園化しました
		57	宿保育所	転用	①	宿保育所・安島保育所と統合し、H30年に雄島こども園を開園したことにより、廃園となりました。施設は、雄島コミセンとして再利用を行います
		58	安島保育所	廃止	①	宿保育所・安島保育所と統合し、H30年に雄島こども園を開園したことにより、廃園となりました。施設は、第1期期間中に解体予定です
	幼保園	59	磯部西幼保園(旧磯部幼稚園)	転用	①	近隣の幼保園に機能を集約し、施設は放課後児童クラブとして転用を予定しています
		60	高棕幼保園(旧高棕幼稚園)	複合化	②	近隣の放課後児童クラブの利用ができるようにしていきます
		61	みくに未来幼保園	維持	②	現状のまま維持していきます
		62	加戸幼保園	維持	②	現状のまま維持していきます
		63	鳴鹿幼保園	維持	①	H30に増築工事を実施しました。現状のまま維持していきます
		64	安田幼保園	維持	①	給食室を新たに増築する予定です。今後も維持していきます

【次頁へ続く】

【前頁より】

＜実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
子育て関連施設	幼保園	65	今福幼保園	維持	①	H28年に増築工事を行いました。現状のまま維持していきます
		66	霞幼保園	維持	②	R2年に内装リフレッシュ工事を行う予定です。今後も維持していきます
		67	坂井こども園	維持	②	現状のまま維持していきます
	児童館	68	池上児童館	維持	②	施設が利用できる間は維持していきますが、施設の更新は難しいことから、その機能の継続に向けて協議していく必要があります
		69	今市児童館	集約化・複合化	②	施設の老朽化に伴い、児童館機能を近隣の児童館やコミュニティセンターとの集約化・複合化による再編を図っていく必要があります
		70	新九頭竜児童館	維持	②	現状のまま維持していきますが、周辺に点在する児童館機能は、集約化等による再編を図っていく必要があります。また、放課後児童クラブは継続していきます
		71	西瓜屋児童館	集約化・複合化	②	施設の老朽化に伴い、児童館機能・放課後児童クラブ機能とも近隣の児童館やコミュニティセンターとの集約化・複合化による再編を図っていく必要があります
		72	城北児童館	維持	②	現状のまま維持していきますが、周辺に点在する児童館機能は、集約化等による再編を図っていく必要があります
		73	坪江地区児童館	集約化・複合化	②	施設の老朽化に伴い、児童館機能を近隣の児童館やコミュニティセンターとの集約化・複合化による再編を図っていく必要があります
		74	兵庫児童館	維持	②	現状のまま維持していきます
		75	坂井児童センター	集約化	①	近隣の児童館の機能を集約し、維持していきます
		76	長畑児童館	廃止	①	施設の老朽化に伴い、児童館機能について近隣の児童館との集約化を図っていきます。施設は、第1期期間中に解体予定です
		77	長屋児童館	維持	②	施設が利用できる間は維持していきますが、施設の更新は難しいことから、その機能の継続に向けて協議していく必要があります
		78	大関児童館	維持	②	現状のまま維持していきます
		79	木部児童館	維持	②	児童館・放課後児童クラブとも、現状のまま維持していきます
放課後児童クラブ	80	酒清織物記念地域交流会館	維持	②	現状のまま維持していきます	
	81	旧東十郷幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます	

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
子育て関連施設	放課後児童クラブ	82	旧兵庫幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます
		83	旧明章幼稚園	維持	①	明章小学校の改修に合わせ、一部改修を行います。今後も維持していきます
		84	旧大関幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます
		85	旧加戸幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます
		86	旧平章幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます
		87	旧長畝幼稚園	維持	②	現状のまま維持していきます
	幼稚園	88	三国南幼稚園	複合化	①	改修工事を行い、H28年に幼保園化しました
		89	三国西幼稚園	転用	①	休園中でしたが、改修工事を行い、H30年に三国希望園として再利用しました
		90	春江幼稚園	複合化	①	改修工事を行い、春江保育所・春江南保育所と機能集約し、H28年に幼保園化しました
		91	春江西幼稚園	転用	①	幼保一元化により閉園しましたが、改修工事を行い、H29年に放課後児童クラブとして再利用しました
		92	大石幼稚園	転用	①	幼保一元化により閉園しましたが、改修工事を行い、H29年に放課後児童クラブとして再利用しました
		93	春江東幼稚園	複合化	①	改修工事を行い、H28年に幼保園化しました
	子育て支援センター	94	坂井子育て支援センター	転用	①	H27年に機能を坂井こども園に移し、本庁舎・健康センターとして再利用しました
観光産業施設	宿泊施設	95	竹田農山村交流センター	維持	②	現状のまま維持していきます
		96	丸岡温泉たけくらべ	維持	②	現状のまま維持していきます
	温泉施設	97	三国温泉ゆあぼ〜と	維持	①	H28年以降、ポンプ入替、設備更新、屋根修繕等を実施しました。今後も定期的な更新を行い維持していきます
		98	丸岡総合福祉保健センター(温泉棟)	維持	①	H31年に大規模改修工事を実施し、リニューアルしました。今後も施設の有効活用を図り、維持していきます
	温泉給湯施設	99	三国温泉4号井(貯湯槽)	維持	①	H29年にポンプの更新を行いました。今後も定期的な更新を行い維持していきます

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
観光産業施設	観光施設	100	東尋坊観光交流センター	維持	②	東尋坊再整備計画に基づき、維持していきます
		101	丸岡観光情報センター	維持	②	丸岡城周辺整備計画に基づき、機能の維持を行っていきます
		102	竹田水車メロディーパーク	維持	②	現状のまま維持していきます
	収納庫	103	山車倉庫(旧播州屋倉庫)	維持	②	現状のまま維持していきます
		104	山車倉庫	維持	②	現状のまま維持していきます
	園内施設	105	海浜自然公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		106	たけくらべ広場	維持	②	現状のまま維持していきます
	労働施設	107	春江中小企業センター	廃止	②	現在はシルバー人材センターの事務所として利用されていますが、将来的にはその機能の廃止を検討します
	産業施設	108	ゆりの里公園	維持	②	現状のまま維持していきます。なお、更なる施設の活用を図るため、H29年に同公園内に農産物直売所と交流促進施設を新設しました
		109	坂井地域交流センター	維持	①	R1年に増築改修工事をおこない、更なる利用促進を図ります
その他	110	えちぜん鉄道三国港駅施設	維持	②	現状のまま維持していきます	
市営住宅	市営住宅	111	立田団地	維持	①	4号棟は耐震改修の実施が困難であるため、第1期期間中に廃止予定です。1～3号棟は、機能・施設は維持していきます
		112	三国東団地	維持	②	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
		113	水居団地	維持	②	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
		114	新緑ヶ丘団地	維持	②	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
		115	愛宕団地	集約化	②	3、4号棟は長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます。1、2号棟は耐震改修が必要であるため、一本田改良団地との集約化も検討しつつ整備を進めます
		116	霞ヶ丘団地	維持	②	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
		117	一本田改良団地	集約化	②	耐震改修の実施が困難であるため、近隣の愛宕団地との集約化を検討します

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
市営住宅	市営住宅	118	江留上改良団地	維持	①	3号棟は、H28年にリフレッシュ工事を行い、2号棟と併せ、維持していきます。1号棟は耐震改修の実施が困難であるため、今後、用途廃止します
		119	中筋団地	廃止	①	建替えによる高度利用が困難であるため、施設は、第1期期間中に解体予定です
		120	朝日団地	維持	②	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
学校施設	小学校	121	三国南小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		122	三国北小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		123	雄島小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます (H30年に雄島放課後児童クラブを受け入れました)
		124	加戸小学校	維持	②	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		125	三国西小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		126	平章小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		127	長畝小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		128	高椋小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		129	鳴鹿小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		130	磯部小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		131	明章小学校	維持	①	大規模改造工事を行い、機能・施設とも維持していきます
		132	春江小学校	維持	①	R1-R2にかけて大規模改造工事を予定し、機能・施設とも維持していきます
		133	春江西小学校	維持	①	H29-H30にかけて大規模改造工事を行いました。今後も維持していきます
		134	大石小学校	維持	①	H29-H30にかけて大規模改造工事を行いました。今後も維持していきます

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
学校施設	小学校	135	春江東小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		136	東十郷小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		137	大関小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		138	兵庫小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		139	木部小学校	維持	②	現状のまま維持していきます
	中学校	140	三国中学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		141	丸岡中学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		142	丸岡南中学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		143	春江中学校	維持	②	現状のまま維持していきます
		144	坂井中学校	維持	②	現状のまま維持していきます
文化・その他教育施設	給食センター	145	三国学校給食センター	転用	①	R2年に新センターへの機能移転を予定しています。施設は、当面倉庫として再利用します
		146	春江坂井学校給食センター	維持	②	現状のまま維持していきます
	図書館	147	三国図書館	維持	①	第1期期間中に設備の改修を予定しています。今後も維持していきます
		148	丸岡図書館	維持	②	現状のまま維持していきます
		149	春江図書館	維持	①	ハートピア春江の大規模改修に合わせ、改修します。今後も維持していきます
		150	坂井図書館	維持	③	現状のまま維持していきます
	通学支援施設	151	坂井市教育支援センター	維持	②	現状のまま維持していきます
	文化会館	152	みくに文化未来館	転用	①	機能は、みくに市民センターにH29年に移しました。施設は改修工事を行い三国コミュニティセンターとしてH31.4に再利用しました

【次頁へ続く】

【前頁より】

＜実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
文化・その他教育施設	文化会館	153	文化の森・YURI文化情報交流館	維持	①	長寿命化事業を行い、機能・施設は維持していきます
	丸岡城施設	154	霞ヶ城公園付帯施設	維持	②	R1年に観光トイレの洋式化を行いました。今後も観光施設として利便性を重視しつつ維持していきます
		155	丸岡城	維持	①	第1期期間中に耐震診断を実施します。状況により、必要な処置を講じ、維持していきます
		156	丸岡歴史民俗資料館	維持	②	丸岡城のガイド施設として資料を紹介し、周辺施設と一体化した活用を計画しているため、維持していきます
		157	一筆啓上日本一短い手紙の館	維持	②	現状のまま維持していきます
	文化財施設	158	三国湊町家館	維持	②	現状のまま維持していきます
	文化財施設	159	旧岸名家	維持	②	現状のまま維持していきます
		160	旧森田銀行	維持	②	現状のまま維持していきます
		161	坂井市出世山古墳公園付帯施設	維持	②	現状のまま維持していきます
	博物館	162	みくに龍翔館	維持	①	市内外から寄贈・寄託された資料についても龍翔館に集約化を図り、市内唯一の博物館・資料館として展開していきます。これらに対応できるようリニューアル改修を行います
	放課後支援施設	163	キンダーホール三国	廃止	①	H30年度末に地元と協議のうえ廃止しました。第1期期間中に解体予定です
	その他	164	中野重治生家跡	維持	②	現状のまま維持していきます
		165	ONOメモリアル	維持	②	現状を維持していきます。また、更なる施設の活用を目指し、運営方法の改善を図っていきます
スポーツ施設	グラウンド付帯施設	166	三国グラウンド	維持	②	グラウンドの付帯施設であるため維持していきます
		167	三国運動公園多目的競技場	維持	②	グラウンドの付帯施設であるため維持していきます
		168	丸岡運動公園グラウンド	維持	②	グラウンドの付帯施設であるため維持していきます
		169	坂井グラウンド	維持	②	グラウンドの付帯施設であるため維持していきます

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
スポーツ施設	グラウンド付帯施設	170	東十郷中央グラウンド	維持	②	グラウンドの付帯施設であるため維持していきます
	ゲートボール場付帯施設	171	丸岡ゲートボール場	集約化	②	ゲートボール場の付帯施設であるため、当面の間維持していきますが、ゲートボール人口の減少により場の多目的化や集約化を図る等、将来検討が必要です
		172	春江B&G海洋センターゲートボール場	集約化	②	ゲートボール場の付帯施設であるため、当面の間維持していきますが、ゲートボール人口の減少により場の多目的化や集約化を図る等、将来検討が必要です
	サッカー場付帯施設	173	丸岡スポーツランドサッカー場(スタンド)	維持	③	H26年に大規模改修工事を実施しており、今後も維持していきます
		174	丸岡スポーツランド合宿所	維持	②	現状のまま維持していきます
		175	丸岡スポーツランドクラブハウス	維持	②	現状のまま維持していきます
	テニス場付帯施設	176	三国運動公園テニス場	維持	②	テニス場の付帯施設であるため維持していきます
		177	丸岡情報団地公園テニス場	維持	②	テニス場の付帯施設であるため維持していきます
		178	鳴鹿テニス場	集約化	②	テニス場の付帯施設であるため当面は維持しますが、テニス場機能の集約化も視野に検討していきます
		179	春江テニス場	維持	②	テニス場の付帯施設であるため維持していきます
	屋内競技場	180	三国運動公園屋内ゲートボール場	維持	①	R1年に屋根の改修工事を実施しました。将来において施設の利用率向上を図るため、様々な用途に活用できるよう検討が必要です
		181	霞ヶ城公園屋内球技練習場	維持	②	現状のまま維持していきます
		182	丸岡運動公園多目的屋内スポーツセンター	維持	②	現状のまま維持していきます
		183	坂井屋内スポーツセンター	維持	②	現状のまま維持していきます
	野球場スタンド	184	三国運動公園野球場	維持	②	現状のまま維持していきます
	陸上競技場スタンド	185	三国運動公園陸上競技場	維持	①	H28年に大規模改修工事を実施しました。今後も維持していきます
体育館	186	三国体育館	維持	①	H28年に耐震工事を実施しました。今後も維持していきます	

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
スポーツ施設	体育館	187	丸岡体育館	維持	①	H28年に耐震工事を実施しました。今後も維持していきます
		188	丸岡今福体育館	維持	②	現状のまま維持していきます
		189	春江体育館	維持	①	第1期中に耐震診断を実施し、必要に応じ耐震工事を行います
		190	春江B&G海洋センター(体育館)	維持	②	現状のまま維持していきます
		191	坂井体育館	維持	①	第1期中に耐震診断を実施し、必要に応じ耐震工事を行います
	地区体育館	192	加戸体育館	維持	②	コミュニティセンター付帯施設として維持していきます
		193	三国木部体育館	維持	②	R1年にコミセン改修に合わせて一部改修しました。コミュニティセンター付帯施設として維持していきます
		194	臨海体育館	維持	①	H30年に屋根防水工事を実施しました。今後も維持していきます
		195	新保体育館	維持	②	コミュニティセンター付帯施設として維持していきます
	武道館	196	丸岡武道館	維持	②	現状のまま維持していきます
		197	坂井武道館	維持	②	現状のまま維持していきます
	フィットネスセンター	198	丸岡フィットネスセンター	維持	②	現状のまま維持していきます
	温水プール	199	三国運動公園屋内温水プール	維持	①	R1年に設備(ボイラー)の更新を行いました。今後、小学校プール施設の状況に合わせ、機能の集約化も視野に検討していきます
		200	丸岡B&G海洋センター	維持	②	現状のまま維持していきます。今後、小学校プール施設の状況に合わせ、機能の集約化も視野に検討していきます
管理棟	201	三国運動公園健康管理センター	複合化	①	H28年に大規模改修工事を実施し、保健センター、子育て支援センター機能を複合しました。またH31年4月からは指定管理者制度を導入しました。保健センター機能は、市の保健センター施策に合わせ、今後対応する必要があります	
艇庫施設	202	三国艇庫	維持	②	現状のまま維持していきます	

【次頁へ続く】

【前頁より】

＜実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度＞

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
その他の施設	火葬施設	203	赤坂聖苑	維持	①	現状のまま維持するため、一部設備の改修を第1期期間中に行う必要があります
	駅舎	204	丸岡駅舎交流施設	維持	②	現状のまま維持していきます
		205	えちぜん鉄道下兵庫駅施設	維持	②	現状のまま維持していきます
	駐輪場	206	えちぜん鉄道三国神社駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
		207	JR丸岡駅南駐輪場	維持	①	現状のまま維持するための修繕を第1期期間中に行う必要があります
		208	JR丸岡駅北駐輪場	維持	①	現状のまま維持するための修繕を第1期期間中に行う必要があります
		209	えちぜん鉄道大関駅施設	維持	②	現状のまま維持していきます
		210	JR春江駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
		211	えちぜん鉄道西春江駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
		212	えちぜん鉄道西長田駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
		213	えちぜん鉄道太郎丸駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
		214	えちぜん鉄道水居駅駐輪場	維持	②	現状のまま維持していきます
	公園付帯施設	215	木部ふれあい公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		216	一本田公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		217	江留下公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		218	江留上旭公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		219	江留上公園	維持	②	現状のまま維持していきます

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
その他の施設	公園付帯施設	220	青空第1公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		221	青空第2公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		222	青空第3公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		223	中元公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		224	米ヶ脇公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		225	松原公園	維持	②	現状のまま維持していきます
		226	桜谷公園	維持	②	現状のまま維持していきます
	バス停施設	227	舟寄無料休憩所	維持	②	現状のまま維持していきます
		228	乗兼無料休憩所	維持	②	現状のまま維持していきます
		229	西瓜屋口無料休憩所	維持	②	現状のまま維持していきます
		230	畑中無料休憩所	維持	②	現状のまま維持していきます
	駐車場付帯施設	231	三国サンセットビーチ駐車場	維持	②	現状のまま維持していきます
		232	東尋坊駐車場	維持	②	現状のまま維持していきます
		233	丸岡まちかど公園駐車場	維持	②	現状のまま維持していきます
	車庫	234	江留下車庫(春江支所分離分)	維持	②	除雪車両車庫として利用しています。今後も維持していきます
235		昭和車庫(春江支所分離分)	維持	②	除雪車両車庫として利用しています。今後も維持していきます	
観測施設	236	大気汚染観測局(安島保育所局)	維持	②	現状のまま維持していきます	

【次頁へ続く】

【前頁より】

<実施時期 ①:H28-R7年度 ②:R8-R17年度 ③:R18-R27年度>

分類名	区分名	No.	施設名	方向性	実施時期	実施方針
その他の施設	警備 詰め所	237	浜地海水浴場	維持	②	現状のまま維持していきます
	普通 財産	238	旧春江坂井学校給食センター	廃止	②	坂井高校が硬式野球部の室内練習場として改修し使用しています。現在、賃貸契約を締結していますが、廃止に向けての協議を行っていきます
		239	旧坂井図書館	廃止	②	現在坂井市社会福祉協議会へ本部事務所として貸付していますが、次期大規模改修時には、その機能の廃止を検討していきます(社協への譲渡等)
		240	旧三国北幼稚園	廃止	①	現状倉庫として使用していますが、第1期期間中に解体予定です
		241	旧舟寄保育所	廃止	①	現状倉庫として活用しています。施設は、第1期期間中に解体予定です
		242	旧島崎邸	維持	②	当面の間、現状のまま維持していきますが、状況を見て方向性を変更していく必要があります
		243	旧法務局丸岡出張所	廃止	②	当面の間、事務所兼倉庫として活用していきますが、将来的には機能の廃止を検討していきます
		244	旧山口ダム事務所	廃止	①	現状倉庫として使用していますが、第1期期間中に解体予定です

※ 坂井市公共施設等総合管理計画策定時対象施設は 274 施設ですが、病院関連施設（6 施設）は一般会計施設ではないため、対象外としました。また、計画策定時点（平成 27 年～令和元年）までに解体済みの施設（26 施設）も対象外としました。なお、No.234、No.235 の 2 施設は、春江総合支所構成施設として、整理されていましたが、所在地が異なるため、分離しています。よって、本計画で実施方針を定めた施設は、244 施設となります。