坂井市ゆりの里公園農産物直売所　指定管理者の候補者選定委員会　選定結果

１　募集施設

施設名	指定期間	募集区分	募集方法
坂井市ゆりの里公園 農産物直売所	令和９年４月　１日から 令和１２年３月３１日まで	単独	公募

２　募集期間

令和８年９月１日(火)から令和８年９月３０日(水)

３　申請者

申　請　者	所　在　地
株式会社ものがたりファーム	福井市中央一丁目３番５号 ＦＵＫＵＭＡＣＨＩ　ＢＬＯＣＫ６階

４　基準価格等

基準価格等　※			類似施設運営実績の有無
基準価格 ①	提案価格 ②	提案率 (②／①)	
３０，０００	３０，０００	１００．０%	無

※「基準価格等」は、指定期間全体の数値を計上。単位は、千円。

５　産業政策部候補者選定委員会

１）産業政策部候補者選定委員会の組織　　委員５名

２）産業政策部候補者選定委員会開催状況

【第１回】令和８年１０月２１日（水）午前９時３０分

・委員の委嘱
・委員長の選出
・候補者選定に係る審査マニュアルの説明
・配付資料の説明
・申請者によるプレゼンテーション、ヒアリング
・各委員による審査及び審査結果の取りまとめ
・指定管理者候補者の選定

６　審査方法

「指定管理者の候補者選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を選定項目に照らし合わせ、また、個別に提案を求めた事業計画等について、プレゼンテーション及びヒアリング（質疑応答）を実施したうえで、その内容を審査した。

７　選定方法

指定管理者の指定申請を行った団体が１事業者であったため、提出された申請書に基づき内容審査を行った結果、申請者を指定管理者の候補者として選定した。

８　選定結果

１）選定理由

「指定管理者の候補者選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を選定項目に照らし合わせ、提案された事業計画等についてその内容を審査した結果、株式会社ものがたりファームについては、類似施設の運営実績はないものの、各分野において専門的な知識・技能を有する社員が配置されており、当該施設の設置目的を十分に理解していることが認められた。特に、ＩＴ技術を活用した販路拡大や出荷管理に優れており、施設を効率的かつ効果的に管理運営する能力を有していると判断されたことから、指定管理者の候補者として選定した。

なお、代表者は他事業についても安定的かつ良好な運営実績を有しており、その経営状況等を踏まえると、当該施設の管理運営に必要な運転資金の確保についても問題はないものと判断した。

２）選定項目に係る判定結果

選定項目	判　　定
（条例第４条第１号） 事業計画書の内容が、住民の平等利用を確保することができるものであるか	(適)・　否 （適・否判定）
（条例第４条第２号） 事業計画書の内容が公の施設の設置の目的を効果的かつ効率的に達成できるものであるか	(適)・　否 （適・否判定）
（条例第４条第３号） 指定管理者が計画書に沿って管理を適正かつ確実に行う人的能力及び物的能力を有するものであるか	(適)・　否 （適・否判定）
（条例第４条第４号） その他、当該公の施設の設置目的を達成するために必要と認める事項	(適)・　否 （適・否判定）

※ 条例：坂井市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例