

坂井市丸岡総合福祉保健センター施設 指定管理者の候補者選定委員会 選定結果

1 募集施設

施設名	指定期間	募集区分	募集方法
坂井市丸岡総合福祉保健センター施設	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	単独	公募

2 募集期間

令和5年9月27日(水)から令和5年10月20日(金)

3 申請者

申請者	所在地
イワシタ物産株式会社	福井市円成寺町第1号6番地
申請者A	

4 生活環境部候補者選定委員会

1) 生活環境部候補者選定委員会の組織 委員6名

2) 生活環境部候補者選定委員会開催状況

【第1回】令和5年10月31日(火)午後 1時30分

- ・委員の委嘱
- ・委員長の選出
- ・候補者選定に係る審査マニュアルの説明
- ・配付資料の説明

【第2回】令和5年11月2日(木)午後 1時30分

- ・申請者によるプレゼンテーションの実施
- ・申請者に対するヒアリング(質疑応答)の実施
- ・各委員による採点及び審査
- ・委員全員の採点及び審査結果の取りまとめ
- ・指定管理者候補者の選定

5 審査方法

「指定管理者の候補者選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を選定項目に照らし合わせ、また、個別に提案を求めた事業計画等について、プレゼンテーション及びヒアリング(質疑応答)を実施したうえで、その内容について審査を行った。

## 6 選定方法

申請者の得点、得点最上位を付けた委員の数、提案価格及び類似施設の管理運営実績について総合的に勘案したうえで、第1順位者を指定管理者の候補者として選定した。

## 7 選定結果

### 1) 選定理由

「指定管理者の候補者選定に係る審査マニュアル」に基づき、提出された申請書の内容を選定項目に照らし合わせ、また、個別に提案を求めた事業計画等について、プレゼンテーション及びヒアリング（質疑応答）を実施したうえで、その内容について審査を行った結果、イワシタ物産株式会社については、施設の設置目的、本市の福祉・健康に関する施策を十分に理解したうえで、施設を適正、効果的に管理運営を行う能力を有していると判断することができる。

また、イワシタ物産株式会社は、得点合計及び得点最上位を付けた委員の数についても他の申請者を上回るとともに、提案価格は基準価格の範囲内であり、その内容についても妥当と認められることから、イワシタ物産株式会社を指定管理者の候補者として選定した。

## 2) 候補者の選定

申請者	審査（採点）結果			基準価格等 ※			類似施設 運営実績 の有無	指定管理者 候補者
	配点 (満点)	得点 合計	得点最上位 委員数	基準価格 ①	提案価格 ②	提案率 (②/ ①)		
イワシタ物産 株式会社	600	389	4	399,800	395,800	99.9	有	選定
申請者A		349	2		399,800	100.0	無	

※「基準価格等」は、指定期間全体の数値を計上。単位は、千円。

<参考>選定項目別の得点内訳

	選定項目				得点 合計
	1 事業計画書の 内容が住民の平等 利用を確保するこ とができるもので あるか。 【150点満点】	2 事業計画書の 内容が公の施設の 設置の目的を効果 的かつ効率的に達 成できるものであ るか。 【240点満点】	3 指定管理者が 計画書に沿って管 理を適正かつ确实 に行う人的能力及 び物的能力を有す るものであるか。 【150点満点】	4 事業計画書の 内容が当該施設を 活かし地域活性化 を図ることができる ものであるか。 【60点満点】	
イワシタ物産 株式会社	93	161	98	37	389
申請者A	95	129	85	40	349