物件調書

物件 三国P-1

所在地	坂井市三国町黒目33字708番				
住居表示					
面積	登記簿	240.09㎡	地目	登記簿	宅地
	実測	240.09㎡		現況	宅地
接面道路の幅員及び構造	西側 舗装市道(幅員6.0m)				
法令等に基づく規制	都市計画法	非線引き都市計画区域			
	建築基準法	用途区域			
		基準建ぺい率	70%	基準容積率	200%
	開発行為の予定建築物の用途：宅地				
	その他法律	防災地域等	無	駐車場条例	無
埋蔵文化財包蔵地		無			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理施設の状況	供給処理施設		事業所名	備考	
	電気	引込可	北陸電力 福井支店		
	上水道	引込済	坂井市役所 建設部 上下水道課		
	下水道	引込済	坂井市役所 建設部 上下水道課	受益者負担金済	
	都市ガス	無			
交通機関	鉄道	えちぜん鉄道三国芦原線「三国神社」駅の 北東方 約5.2km ・ 徒歩65分			
	バス	坂井市コミュニティバス「パープルタウン黒目北」バス停の 北方 約80m ・ 徒歩1分			
公共施設	市役所	坂井市役所三国支所	物件の	北東方 約4.7Km	
	小学校	坂井市立三国西小学校	物件の	北東方 約1.5Km	
	中学校	坂井市立三国中学校	物件の	北東方 約4.5Km	
参考事項	物件：三国P-1 (三国町黒目33字708番) 240.09㎡ (実測) 予定価格 3,820,000円				