

坂監第 305 号
令和8年7月23日

入札参加者 様

坂井市財務部監理課長
(公 印 省 略)

回 答 書

令和8年10月1日執行の入札案件について、下記のとおり質疑がありましたので回答いたします。

記

入札案件：（仮称）東尋坊ビジターセンター建設工事（建築）

質疑番号	回 答
1	Q:品質に係る提案＜項目（１）＞「海岸近接環境における鉄筋コンクリートの品質確保に係る提案」について、 ・「①施工段階において品質を向上させるための工夫」は、施工期間中に施工者が実施する工夫に関する提案を対象とし、 ・「②完成後の品質を長期的に確保するための工夫について」は、お引渡し後に所有者又は管理者に実施して頂く維持管理上の工夫に関する提案も含まれるものと考えてよろしいでしょうか。
	A:上記の①②共に施工期間中に施工者が実施する工夫に関する提案を評価の対象とします。引渡し後に所有者又は管理者が実施する維持管理上の工夫に関する提案は評価の対象となりません。
2	Q:技術提案項目（１）品質に係る提案において、「海岸線近接環境における」と記載がありますので、当項目では海岸線近接環境下における直接的な影響（塩害・飛来塩分・海風等）に対する品質確保策を提案しなければならない、と解釈すればよろしいでしょうか。
	A:お見込みのとおりです。

3	Q:技術提案の各項目について、とりわけ項目 2—(2) については、設計仕様の変更を伴う提案になるものと推察いたします。一方で、「坂井市総合評価落札方式実施要領」第 19 条(1) では「加点評価を行った評価項目に係る内容については、契約書に記載し、その内容が工事施工にあたって履行されていない場合には履行するよう求めるものとする」と記載がございます。今回提案について履行の担保についてはどのように解釈すればよろしいですか、ご教示ください。 A:項目 2—(2) については、技術提案評価審査に限るものとし、施工時において履行を求めるものではありません。
4	Q:工程表(様式第 4 号の 2) について、任意の書式にて総合工程表を提出することは可能でしょうか。またその場合、必ず記載すべき事項がありましたらご教示ください。 A:任意の書式でも提出可能です。ただし、様式第 4 号の 2 に記載のある項目はすべて記載してください。
5	Q:ヒアリングに出席する 3 名につきまして、現場代理人と監理技術者が兼任の場合、残り 2 名の選出に条件はありますでしょうか。 A:上記の場合、残り 2 名の選出に条件はありません。ただし、共同企業体に所属する社員のみが出席できます。
6	Q:工事着手後の変更協議の際には、入札時に入札者が提出した内訳の数量・単価が基準になると考えてよろしいでしょうか。 A:変更協議において、入札者が提出した内訳の数量・単価が基準となることはありません。設計変更が生じる場合には、改めて協議します。
7	Q:着工時(建屋解体後)の地盤状況について、以下の情報をご提示ください。 ・南東(A 通り)側の状況、南西(1 通り)側の状況 ・斜面の有無及び勾配、法肩、法尻の位置 A: 南東(A 通り)については、令和 8 年 7 月 10 日付けの質疑回答書の別添 1(既存建物解体図面)をご参照ください。南西(1 通り)については、既存建物解体後、既存建物 1F 床レベル程度の埋戻し整地での引渡しとなります。
8	Q:解体予定の既存建物の図面を参考資料としていただく事は可能でしょうか。 A:令和 8 年 7 月 10 日付けの質疑回答書の別添 1(既存建物解体図面)をご参照ください。

9	Q:計画建物位置図では、工事期間仮設通路が地蔵堂と重なっておりますが、着手時に地蔵堂の移設は完了していると考えてよろしいでしょうか。
	A:地蔵堂については、別途工事において対応する事を予定していますが、時期については未定です。
10	Q:地蔵堂周辺及び便所裏の樹木状況について伐採は別途工事と考えてよろしいでしょうか。また、土地の高低差は現状のまま新築施工者に引き渡され则认为ればよろしいでしょうか。
	A: 樹木伐採は別途工事です。土地の高低差についても建物解体後の現状のまま新築施工者に引き渡します。
11	Q: 伐採せずに現位置で生かす樹木があればご教示ください。
	A: 建物敷地内において、現位置で生かす樹木はありません。
12	Q: 北陸観光写真外壁面が仮囲い位置となっておりますが工事中は閉鎖と考えてよろしいでしょうか。
	A: 当該建物は、本工事着工前に解体を行います。
13	Q: 下記項目について図面には記載がございますが、設計書明細にない項目は今回別途と考えてよろしいでしょうか。(消火器、消火器BOX、カーテン、鉄骨階段、床冷暖房設備ポリエチレン管、空気環境測定等)
	A:お見込みのとおりです。
14	Q: 煙突工事について V-A004 では別途工事と記載されていますが、設計書明細には記載がございます。設計書を正と考えてよろしいでしょうか。
	A: V-A004 の「別途工事」が誤りです。設計書を正としてください。
15	Q: PC 屋根工事について防水受けスラブ PC 受け鉄骨受柱 St φ120 が詳細不明です。仕様をご指示いただけますでしょうか。
	A:V-A109 図の St φ120 は間違いです。鉄骨柱：鋼管 φ139.8-6.0 [耐火被覆（膨張性耐火塗料）1 時間耐火 国土交通大臣認定仕様による] 4 周に 2m ピッチで 8 本配置としてください。
16	Q: V-A015 仕上共通事項・材料表について、文字が荒くなっており、一部読み取りづらい箇所がございます。差し替え資料をご提示ください。
	A: 入札公告 6 設計図書等に関する事項 (1) イ 閲覧方法により図面データの「通常版」を電子媒体 (DVD-R) によりお渡しいたしますので監理課までお問合せください。

17	Q:SW-1、SW-3 について立面図、建具リストで割付が異なります。 正しい情報についてご教示ください。
	A:建具リストを正としてください。