

# 坂井市公共施設 LED 照明リース業務に関するサウンディング型市場調査

## 対話結果について

### 1 調査の目的

本市が保有する公共施設において、蛍光灯等の既存の照明をリース契約により、迅速に LED 化を進める事業（以下「本事業」といいます。）を実施するにあたり、効率的かつ効果的な事業実現のために、サウンディング型市場調査（※1）を実施しましたので、対話結果を公表します。

今回のサウンディング型市場調査でいただいたご意見を踏まえ、令和7年9月下旬から本事業の公募型プロポーザルを開始いたします。

（※1）サウンディング型市場調査とは、民間事業者と直接対話をして、事業内容や事業スキーム等に関して、民間事業者の意見や新たな事業提案の把握等を行うものです。

### 2 サウンディング型市場調査の実施スケジュール

令和7年8月26日～9月5日 募集要領の公表、参加受付

令和7年9月8日～9月10日 対話の実施

令和7年9月19日 対話結果の公表

### 3 対話概要

対話テーマに対する対話の概要は次のとおりです。

#### ア 公告（公募の開始）時に必要な情報について

- ・年間の点灯時間、点灯日数
- ・電気代単価
- ・審査項目と配点
- ・設備図面
- ・責任分担表
- ・高所作業車や足場の有無、床面から天井までの高さ
- ・契約書（案）

#### イ 施工可能な改修期間及び事業規模について

- ・小中学校17校を令和7年度中に完了は不可能と考える
- ・施工スケジュールの協議、変更について
- ・1年4か月で74施設は対応可能な規模と考える
- ・照明の交換手法（器具交換、ランプ交換）について
- ・契約を複数に分けることが望ましいと考える

## ウ その他

- ・地元事業者が製造する照明器具の活用と公平性の担保について
- ・工事完了後の提出書類について
- ・電力プランの提案及び契約変更申請手続きの代行について
- ・仕様書の事業目的の記載内容について
- ・照明器具の値上げについて
- ・取り替えた蛍光灯の引き渡しについて
- ・再リースについて
- ・契約までのスケジュールについて
- ・サウンディング型市場調査を実施した経緯について
- ・リース物品の維持管理における問い合わせ対応について
- ・地元業者の活用と価格について