

様式第1号（第4条関係）

令和 ○年 ○月 ○日

坂井市長 様

「空き家情報バンク」登録申込書

住所 坂井市坂井町下新庄○丁目○番

氏名 坂井 太郎

坂井市「空き家情報バンク」制度要綱に定める趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、次のとおり「空き家情報バンク」への登録を申し込みます。

1 () (公社)福井県宅地建物取引業協会へ媒介業者の選定を依頼します。

(○) 媒介業者を下記のとおり依頼しました。

どちらかを
選択して下
さい。

業社名 (株式会社 ○○不動産)
免許証番号 (福井県知事 (○) 号第○○○号)

2 登録内容は、別紙「空き家情報バンク」登録カード(様式第2号)記載のとおりです。

注(1) 坂井市では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の賃貸借・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。なお、宅建業者へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条項1項の規定に基づく額の範囲となります。

(2) 空き家情報については、必要事項について公開することとし、個人情報については、坂井市個人情報保護条例(平成18年3月20日条例第17号)の規定の趣旨に基づき、「利用希望者」等への提供のほかは、本事業の目的以外に利用いたしません。

記入例

不動産業者が就いていない場合は、希望価格を記入(後日不動産業者と相談して確定します。)

様式「[銀行]登録カード

登録No.	区	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地					
物件所在地	坂井市坂井町下新庄1丁目1番								
希望価格	(売買)	10,000,000 円	<input type="checkbox"/> 敷金()	<input type="checkbox"/> 礼金()					
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 保証金()	<input type="checkbox"/> 管理費()					
物件の概要	面積		構造	建築年					
	土地	160.5 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	2000年7月					
	建物	1階	80.2 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 延床面積は、延べ床面積でも可。「延床」とご記入ください。	売買の場合 補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中				
		2階	24.3 坪		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()				
			50.0 m ²		()				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(15)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 ()畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()						
2階		<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 ()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8)畳 (8)畳 ()畳							
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(1年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要施設までの距離 <input checked="" type="checkbox"/> 駅()km <input type="checkbox"/> バス停()km <input checked="" type="checkbox"/> 市(町)役所(0.6km) <input type="checkbox"/> 病院()km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(4.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(5.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(1.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(1.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(0.3km) その他()							
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) 上下水道接続。オール電化。駐車場2台分あり。								
特記事項	(借手に対する要望事項など)								
備考	媒介業者の選定を依頼される場合は空欄で可								
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒	077-0000	住所	坂井市三国町緑ヶ丘〇丁目〇番					
	名称	株式会社〇〇不動産		TEL					
	免許番号	福井県知事(〇)号第〇〇〇号		0776-〇〇-〇〇〇〇					
所有者	〒	919-0521	住所	坂井市坂井町下新庄〇丁目〇番					
	氏名	坂井 太郎		TEL					
	携帯	080-〇〇〇〇-〇〇〇〇		FAX					
	eメール	sakai_tarou@sakai-city.co.jp							
受付日	平成	年	月	日	現地確認日	平成	年	月	日
登録日	平成	年	月	日	有効期日	平成	年	月	日
登録抹消日	平成	年	月	日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他()				

位 置 図

○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

地図を記載してください。
(地図のコピーに印をしたものでも可)

間 取 り 図

建物・1階

間取り図を記載してください。

(申請時は手書きでも結構です。

概要をご記載ください。)

建物・2階

建 物 写 真

写真を貼り付けてください。

※外観が分かる写真及び

(可能であれば) 室内の写真