

登録No.	6 - 76		物件所在地	坂井市 坂井 町 宮領37-1-27			
希望価格	■売買		1249万 円		□住宅 ■住宅および土地		
	□賃貸		円/月		□ 敷金() □ 礼金() □ 保証金() □ 管理費()		
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	平成5年 12月	
	220.59 m ²		1階	67.84 m ²	坪	家財	□ あり ■ なし
	坪		2階	54.15 m ²	坪	家庭菜園	□ 可能 ■ 不可能
	間取り	1階	■ 居間()畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ 和室(8)畳				
		2階	■ 洋室 (4.5)畳 (5.5)畳 (13)畳				
	構造	□ 木造 ■ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他()					
	補修 改修	■ 補修は不要 □ 多少の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 □屋根 □外壁 □水周り □その他() 補修の費用負担 □ 所有者負担 □ 入居者負担 □ その他()					
		リフォーム	年 月 リフォーム				
		履歴・内容	□耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)				
	駐車場	□ オープン() □ 車庫() ■ カーポート(2台) □ なし □ 近隣にあり(1台あたり 円/月)					
	熱源	□ プロパンガス ■ オール電化 □ その他()					
	水道	上水道	■ 公共上水 □ 井戸 □ その他()				
		下水道	■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()				
風呂	□ ガス ■ 電気 □ 灯油 □ その他()						
トイレ	■ 水洗 □ くみ取り / □ 和式 □ 洋式						
貸与に係る 要望事項等	ペット □ 可 □ 室内不可 □ 室内屋内とも不可						
	その他()						
利用状況	■ 空き家 (2024年 9月から)						
主要施設 までの距離	■小学校(0.78km) ■中学校(1.39km)						
物件の特徴 特記事項	オートバス バス1坪以上 追焚機能 温水洗浄便座 IHクッキングヒーター 電気 上水道 下水道 庭 駐車場2台分 【リノベーション済み!】4LDKの物件で、17.5畳のLDKが開放感に溢れています♪						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 910 - 0122		住所	福井市石盛町 812			
	名称	まいほむ株式会社		TEL	0776-50-2743		
	免許番号	福井県知事(2)第1665号		FAX	0776-50-2742		
	メール	myhome@myhom.jp					
所有者	〒 -		住所				
	氏名			TEL			
	携帯			FAX			
	メール						

間取り図

建物・1階



1F

建物・2階

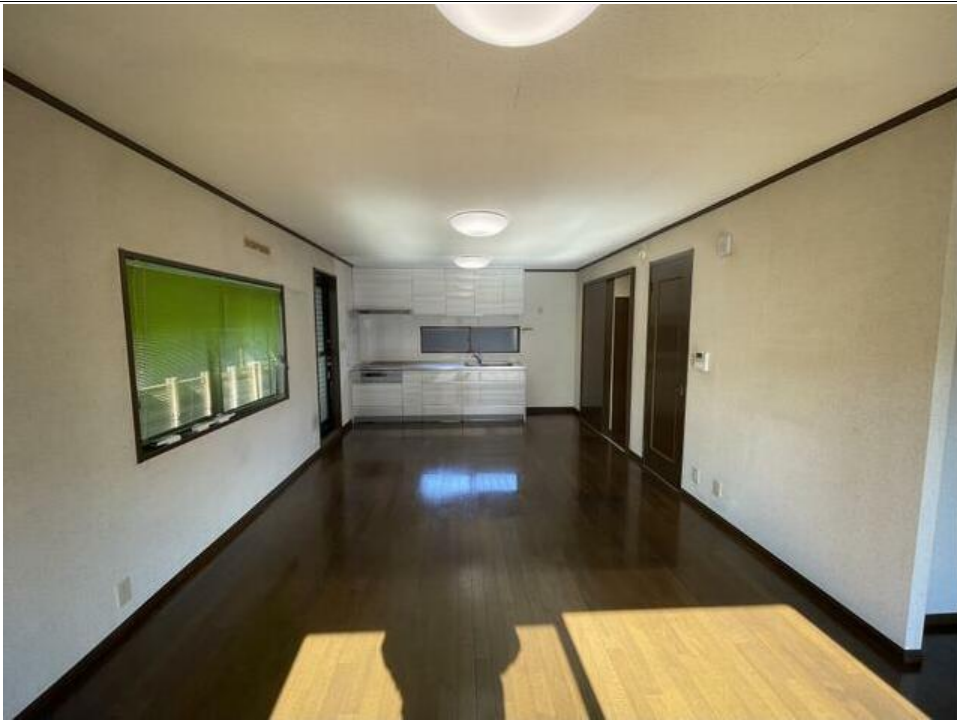


2F

建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

