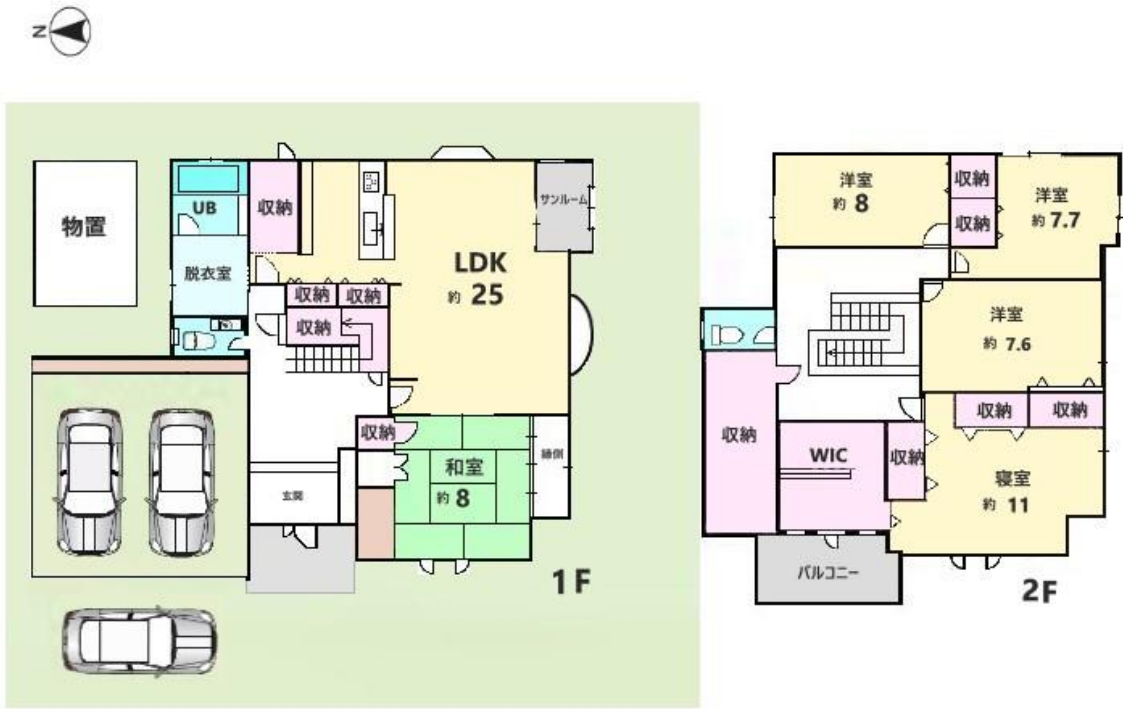


登録No.	6 - 62	物件所在地	坂井市 丸岡 町 猪爪 1丁目 201-1				
希望価格	■売買 2980万 円		□住宅 ■住宅および土地				
	□賃貸 円/月		□敷金() □礼金() □保証金() □管理費()				
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	平成 10 年 2 月	
	342.72 m ²		1 階	104.54 m ²	坪	家財	■ あり □ なし
	103.6 坪		2 階	103.62 m ²	坪	家庭菜園	■ 可能 □ 不可能
	間取り	1 階	■ 居間()畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(LDK 25帖) ■ 和室(8)畳 ()畳 □ 洋室 ()畳 ()畳 ()畳				
		2 階	□ 居間()畳 □ 台所 □ 風呂 ■ トイレ □ その他() □ 和室()畳 ()畳 ■ 洋室 (7.7)畳 (7.6)畳 (11)畳 (8)畳				
	構 造	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他()					
	補 修 改 修	□ 補修は不要 ■ 多少の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 □屋根 ■外壁 □水周り □その他() 補修の費用負担 □ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他()					
		リフォーム 履歴・内容	2014 年 1 月 リフォーム 外壁上張り □耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)				
	駐 車 場	■ オープン (1 台) ■ 車庫 (2 台) □ カーポート (台) □ なし □ 近隣にあり (1 台あたり 円/月)					
	熱 源	□ プロパンガス ■ オール電化 □ その他()					
	水 道	上水道	■ 公共上水 □ 井戸 □ その他()				
		下水道	■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()				
	風 呂	□ ガス ■ 電気 □ 灯油 □その他()					
	ト イ レ	■ 水洗 □ くみ取り / □ 和式 ■ 洋式					
貸与に係る 要望事項等	ペット □ 可 □ 室内不可 □ 室内屋内とも不可 その他()						
利用状況	□ 居住中・賃貸中 □ その他() ■ 空き家 (2024 年 10 月から)						
主要施設 までの距離	■ 駅(4.9 km) ■バス停(0.3 km) ■病院(1.2 km) ■保育園・幼稚園(0.8 km) ■小学校(0.45 km) ■中学校(0.45 km) □その他()						
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。)						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 910 - 0015	住 所	福井市二の宮 4-27-26				
	名称	(株)住まいの KOEI		TEL	0776-30-2020		
	免許番号	国土交通大臣(1)第 10497 号		FAX	0776-37-3030		
	メール	morisaki1008@outlook.jp					
所有者	〒 -	住 所					
	氏 名			TEL			
	携 帯			FAX			
	メー ル						

間取り図



建物写真



建 物 写 真

