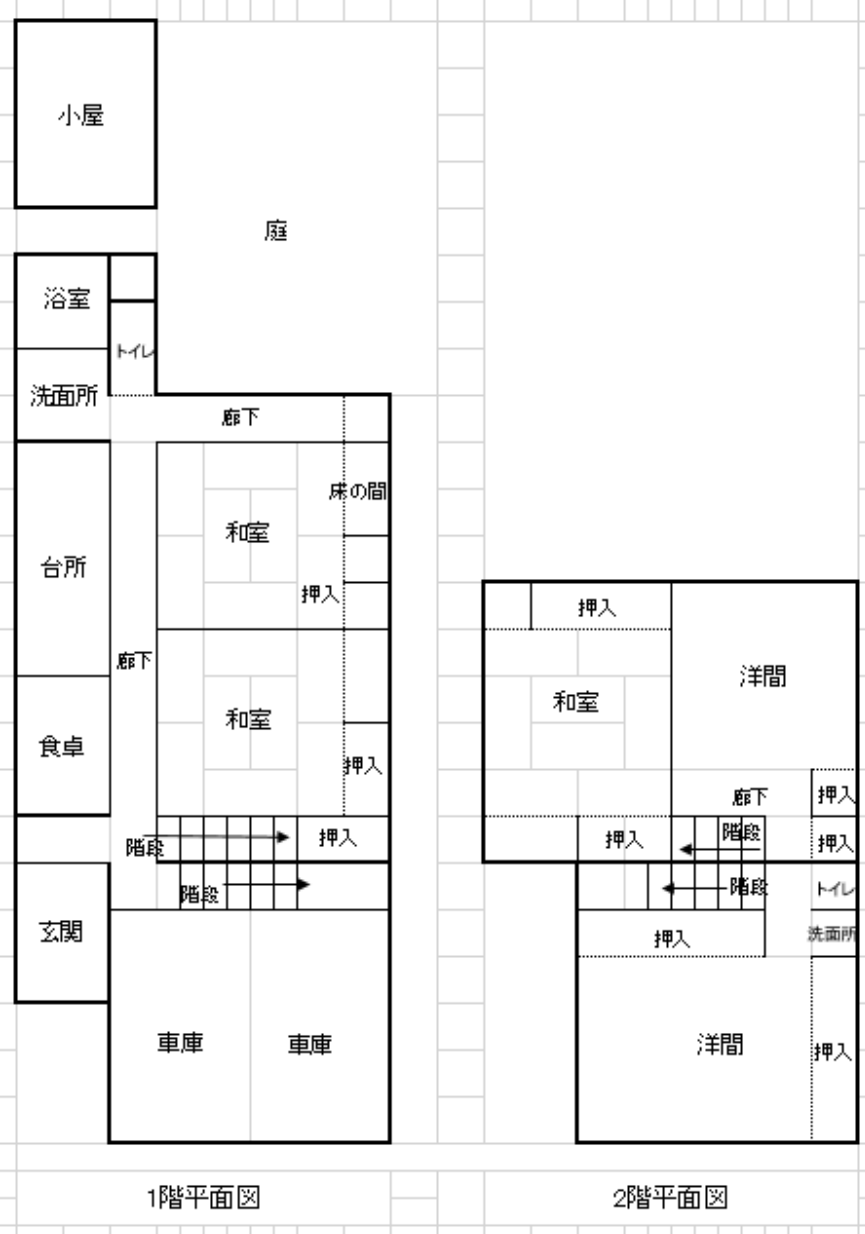


様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

|                  |  |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
|------------------|--|-----------------------|--|---|-----------------------------------|---|--------------------------------|--|
| 登録No.            | 6-49   | 区分                    | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 |   | 分類                                | <input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地 |                                |  |
| 物件所在地            | 福井県坂井市三国町山王 6 丁目 2-55  |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 希望価格             | (売買)   | 680 万円                |  | <input type="checkbox"/> 敷金( )  | <input type="checkbox"/> 礼金( )    |   |                                |  |
|                  | (賃貸)   | 円/月                   |  | <input type="checkbox"/> 保証金( )   | <input type="checkbox"/> 管理費( )   |   |                                |  |
| 物件の概要            | 面積   |                       | 構造   |   | 建築年月                              |   |                                |  |
|                  | 土地   | 221.88 m <sup>2</sup> |  | ■ 木造  |                                   | 1991 年 2 月  |                                |  |
|                  |  |                       |  | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造  |                                   | 売買の場合   |                                |  |
|                  | 建物   | 1階                    | 190.56 m <sup>2</sup>  |   | <input type="checkbox"/> 鉄骨       |   | 補修の要否                          |  |
|                  |  | 2階                    | 坪  |   | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート |   | <input type="checkbox"/> 補修は不要 |  |
|                  |  |                       | m <sup>2</sup>   |   | <input type="checkbox"/> その他      |   | ■ 多少の補修必要                      |  |
| 間取り              | 1階   |                       | ■ 台所(8.5)畳 ■ 風呂 ■ トイレ  |   | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要  |   | ■ 所有者負担                        |  |
|                  | 2階   |                       | ■ その他(別棟物置、屋内駐車場 2 台) ■ 和室(8)畳 (8)畳                                |   | <input type="checkbox"/> 現在補修中    |   | ■ 入居者負担                        |  |
| 利用状況             | <input type="checkbox"/> 自らが居住   |                       | 主要施設までの距離  | ■えち鉄三国神社駅(徒歩 10 分)、三国駅(徒歩 17 分)   |                                   |   |                                |  |
|                  | ■ 放置(約 2 年)  |                       |  | ■ 三国南幼保園(0.7Km)、<br>三国南小学校(0.6km)、三国中学校(1.3km)  |                                   |   |                                |  |
| 利用状況             | <input type="checkbox"/> 別荘  |                       | ■ ショッピングワールド・イーザ(0.3Km)、三国神社(0.1Km)                                |   |                                   |   |                                |  |
|                  | <input type="checkbox"/> その他( )  |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 物件の特徴            | (上下水道・電気・電話等の状況、PR 等)<br>上下水道、電気、プロパンガス。<br>電動シャッター(車庫 1 台分)、手動シャッター(車庫 1 台分)、屋根裏収納スペース付き。 |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 特記事項             | (借手に対する要望事項など)<br>現状渡し。 幼保園、小学校に近く、コンビニやスーパーにも近くて便利。 シャッター付き屋内駐車場が 2 台分有るため雪や雨の日でも安心。      |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 備考               | 建物奥に別棟の物置小屋有り。 他に建物内に収納場所が数ヶ所有り。<br>三国祭りの山車が建物前の道路を通るため、建物 2 階から間近で見られる。                   |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 問合せ先<br>(仲介宅建業者) | 〒913-0001  |                       | 住所   | 福井県坂井市三国町池上 62-12   |                                   |   |                                |  |
|                  | 名称   | 井手不動産                 |  |   | TEL                               | 0776-76-6115  |                                |  |
|                  | 免許番号   | 福井県知事(2)第 1662 号      |  |   |                                   |   |                                |  |
| 所有者              | 〒  |                       | 住所   |   |                                   |   |                                |  |
|                  | 氏名   |                       |  |   | TEL                               |   |                                |  |
|                  | 携帯   |                       |  |   | FAX                               |   |                                |  |
|                  | eメール   |                       |  |   |                                   |   |                                |  |
| 受付日              | 令和 年 月 日   |                       |  | 現地確認日   | 令和 年 月 日                          |   |                                |  |
| 登録日              | 令和 年 月 日   |                       |  | 有効期日  | 令和 年 月 日                          |   |                                |  |
| 登録抹消日            | 令和 年 月 日   |                       |  | <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他( ) |                                   |   |                                |  |

# 間取り図



# 建物写真

建物・1階





建物・階段、2階

