

様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	5-60	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地		
物件所在地	坂井市春江町針原 47-8-28							
希望価格	(売買) 18,900,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金()		<input type="checkbox"/> 礼金()			
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金()		<input type="checkbox"/> 管理費()			
物件の概要	面積		構造		建築年月 2019年4月			
	土地	187.73 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造		売買の場合		
				<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の要否		
	建物	1階	51.84 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	45.36 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
坪	()		<input type="checkbox"/> 現在補修中		()			
間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> 居間 (16.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ							
	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5)畳							
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住		主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(医療法人博俊会春江病院まで 1,390m)				
	<input type="checkbox"/> 放置(年)			<input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(坂井市立春江西幼保園まで 1,149m)				
<input type="checkbox"/> 別荘				<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(坂井市立春江西小学校まで 765m)				
<input checked="" type="checkbox"/> その他(空き家)				<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(坂井市立春江中学校まで 1,735m)				
				その他(ローソン春江針原店まで 1,068m)				
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) オール電化 24時間換気システム オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン 全居室収納 クローゼット 床下収納 照明器具 省エネ給湯器 電気 上水道 下水道 側溝 エアコン エアコン2台以上 モニタ付インターホン カードキー 火災警報器(報知機) サンプルーム 駐車場2台分 駐車場3台分							
特記事項	(借手に対する要望事項など) 【好立地の築浅物件！】太郎丸エンゼルランド駅徒歩6分、4LDKの好立地物件の登場です！ 駐車場は3台分停められるため、別で駐車場を借りる必要もありません！ 最寄駅からたったの徒歩6分、築浅でリフォーム不要のピカピカ物件！車好きには夢の駐車場3台付き。家族が集う広々17帖のLDK、心落ち着く5帖の和室、プライベートも保てる2階の3部屋洋室は子供部屋に最適！ 全てがこだわり抜かれた理想の家。忙しい毎日から帰るたび、この家があなたと家族を温かく迎え入れます。手間いらずで始められる新生活、家族での幸せな時間を約束する素敵な4LDK物件です！							
備考								
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0122		住所	福井市石盛町 812				
	名称	まいほむ株式会社			TEL	0776-50-2743		
	免許番号	福井県知事(2)第 1665 号						

間取り図

建物・1階



建物・2階



建 物 写 真



建物写真



建物写真



建 物 写 真



建 物 写 真



建物写真

