

登録No.	7-54		物件所在地	坂井市三国町神明 3-4-33			
希望価格	<input type="checkbox"/> 売買 円			<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地			
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 50,000 円/月			<input checked="" type="checkbox"/> 敷金( 100,000円 ) <input checked="" type="checkbox"/> 礼金( 50,000円 ) <input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )			
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1996 年 3 月	
	128.92 m <sup>2</sup>		延床	125.86 m <sup>2</sup>	坪	家財 <input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	
	坪		面積		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 可能 <input checked="" type="checkbox"/> 不可能	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 16 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 7.5 )畳				
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 7.5 )畳 ( 7.5 )畳 ( 7.5 )畳				
	構造		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	補修 改修	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 水回り <input type="checkbox"/> その他 補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他( )					
		リフォーム 履歴・内容		2025.12 年 壁クロス CF 貼替			
	駐 車 場		<input checked="" type="checkbox"/> なし、近隣にあり ( 4,000 円/月 )				
	熱 源		<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> オール電化(電気温水器) <input type="checkbox"/> その他( )				
	水 道	上水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共上水 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )			
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )			
	風 呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他( )				
	ト イ レ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
貸与に係る 要望事項等		ペット <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室内不可 <input checked="" type="checkbox"/> 室内屋外とも不可 その他( )					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中・賃貸中 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 2025 年 8 月頃から)						
主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> えちぜん鉄道 三国駅(0.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 三国病院(1.8km) <input checked="" type="checkbox"/> 三国図書館(0.4km) <input checked="" type="checkbox"/> みくに未来保育所(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 三国北小学校(0.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 三国中学校(1.3km)						
物件の特徴 特記事項	地デジアンテナなし						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘 4-15-35			
	名称	株式会社 西陣		TEL	0776-82-7600		
	免許番号	福井県知事(9)908 号		FAX			
	メール						

# 間 取 り 図



※現況と間取図が異なる場合は、  
現況を優先します。

# 建 物 写 真



# 建 物 写 真

