

登録No.	7-46	物件所在地	坂井市三国町神明 1-2-38					
希望価格	<input type="checkbox"/> 売買 円			<input type="checkbox"/> 住宅 ■住宅および土地				
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 32,000 円/月			<input checked="" type="checkbox"/> 敷金(96,000 円) ■礼金(32,000 円) <input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()				
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1958 年 1 月		
	72.72 m ²		1 階	57.84 m ²	坪	家財	<input type="checkbox"/> あり ■なし	
	坪					家庭菜園	<input type="checkbox"/> 可能 ■不可能	
	間取り	1 階	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 ■風呂 ■トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 (6)畳 (4.5)畳 (4.5)畳					
	構 造		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他()					
	補 修 改 修		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 水回り <input type="checkbox"/> その他()					
			<input type="checkbox"/> 補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()					
	リフォーム		年 月 リフォーム					
	履歴・内容		<input type="checkbox"/> 耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)					
	駐 車 場		<input type="checkbox"/> オープン(台) <input type="checkbox"/> 車庫(台) <input type="checkbox"/> カーポート(台) <input type="checkbox"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 近隣にあり(1台あたり 3,000 円/月)					
	熱 源		<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> その他()					
	水 道		上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共上水 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()				
			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()				
	風 呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()					
	ト イ レ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 和式 ■洋式					
	貸与に係る 要望事項等		<input type="checkbox"/> ペット <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室内不可 ■室内屋外とも不可					
			その他()					
	利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中・賃貸中 <input type="checkbox"/> その他() ■空き家(2025 年 11 月から)						
主要施設	<input checked="" type="checkbox"/> えちぜん鉄道(三国)駅(360 m) ■三国病院(2.1 km) ■(滝谷寺口)バス停(150 m)							
までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> みくに未来保育園(360 m) ■三国北小学校(420 m) ■三国中学校(950 m)							
物件の特徴	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。)							
特記事項	2階建て建物の1階のみの賃貸です。							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘 4 丁目 15-35				
	名称	株式会社西陣			TEL	0776-82-7600		
	免許番号	福井県知事(9)第 908 号			FAX	0776-82-7282		
	メール	nishijin@smile.ocn.ne.jp						

間取り図



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

