

様式第2号(第4条関係)

空き家情報バンク登録カード

登録No.	7-34		物件所在地	坂井市丸岡町霞ヶ丘2丁目16			
希望価格	■売買 9,500,000円			□住宅 ■住宅および土地			
	□賃貸 円/月			敷 金(円)	礼 金(円)	保証金(円)	管理費(円)
物件の概要	敷地面積		建物面積			建築年月	1985年5月
	206.41 m ²		1階	96.98 m ²	坪	家財	□あり ■なし
	62.43 坪		2階	90.33 m ²	坪	家庭菜園	■可能 □不可能
	間取り	1階	■居間(15)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■和室(4.5)畳 (8)畳 ■洋室(6)畳				
		2階	■トイレ ■洋室(10)畳 (7.5)畳 (6.5)畳 (6.5)畳 (6)畳				
	構 造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()					
	補 修 改 修	□補修は不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 補修の費用負担 □所有者負担 ■入居者負担 □その他()					
		リフォーム	不明				
		履歴・内容	□耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)				
	駐 車 場	■カーポート(2台)					
熱 源	■その他(電気)						
水 道	上水道	■公共上水					
	下水道	■公共下水					
風 呂	■灯油						
ト イ レ	□水洗 □くみ取り / ■和式 ■洋式						
貸与に係る 要望事項等	ペット □可 □室内不可 □室内屋外とも不可						
	その他()						
利用状況	□居住中・賃貸中 □その他() ■空き家(2025年1月頃から)						
主要施設 までの距離	■丸岡駅(4.5km) ■バス停(丸岡城)(0.3km) ■春江病院(9.5km) ■霞幼保園(0.3km) ■長畠小学校(0.3km) ■丸岡中学校(1.6km)						
物件の特徴	・駐車場2台(カーポート付き・縦列)						
特記事項	・建物の南東の1階和室8帖及び2階洋室7.5帖は昭和60年築、それ以外は平成11年建築となります。						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘四丁目15番35			
	名称	株式会社 西陣			TEL	0776-82-7600	
	免許番号	福井県知事(9)第908号			FAX	0776-82-7282	
	メール	nishijin@smile.ocn.ne.jp					

間取り図



建 物 写 真



建 物 写 真

