

## 様式第2号(第4条関係)

## 空き家情報バンク登録カード

登録No.	7-34	物件所在地	坂井市丸岡町霞ヶ丘2丁目16			
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 9,500,000 円		<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅および土地			
	<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月		敷 金( 円) 礼 金( 円) 保証金( 円) 管理費( 円)			
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1985 年 5 月
	206.41 m <sup>2</sup>		1 階	96.98 m <sup>2</sup>	坪	家財 <input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
	62.43 坪		2 階	90.33 m <sup>2</sup>	坪	家庭菜園 <input checked="" type="checkbox"/> 可能 <input type="checkbox"/> 不可能
	間取り	1 階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間( 15 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 4.5 )畳 ( 8 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 6 )畳			
		2 階	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 10 )畳 ( 7.5 )畳 ( 6.5 )畳 ( 6.5 )畳 ( 6 )畳			
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	補 修 改 修	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )				
		リフォーム 履歴・内容	不明 <input type="checkbox"/> 耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)			
	駐 車 場	<input checked="" type="checkbox"/> カーポート ( 2 台)				
	熱 源	<input checked="" type="checkbox"/> その他( 電気 )				
	水 道	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共上水			
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水			
	風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油				
	ト イ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	貸与に係る 要望事項等	ペット <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室内不可 <input type="checkbox"/> 室内屋外とも不可 その他( )				
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中・賃貸中 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 2025 年 1 月頃から)					
主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 丸岡駅(4.5km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停(丸岡城)(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 春江病院(9.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 霞幼保園(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 長畝小学校(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 丸岡中学校(1.6km)					
物件の特徴 特記事項	・駐車場2台(カーポート付き・縦列) ・建物の南東の1階和室8帖及び2階洋室7.5帖は昭和60年築、それ以外は平成11年建築となります。					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048		住 所	坂井市三国町緑ヶ丘四丁目15番35		
	名 称	株式会社 西陣		TEL	0776-82-7600	
	免許番号	福井県知事(9)第908号		FAX	0776-82-7282	
	メール	nishijin@smile.ocn.ne.jp				

# 間 取 り 図



※本件図面と現況が異なる場合は現況を優先します

## 建 物 写 真



## 建 物 写 真

