

登録No.	7-16	物件所在地	坂井市三国町米ヶ脇1丁目1-69			
希望価格	■売買 1180万円		□住宅 ■住宅および土地			
	□賃貸 円/月		敷金(円)礼金(円) 保証金(円)管理費(円)			
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	
	509.44㎡		1階	110.96㎡	坪	1993年2月
	154.10坪		2階	74.52㎡	坪	家財 □あり ■なし
			3階	26.49㎡	坪	家庭菜園 ■可能 □不可能
	間取り	1階	■居間(16)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■和室(10)畳			
		2階	■トイレ ■洋室(6)畳 (6)畳(9.5)畳 ■その他(シャワー室、簡易キッチン)			
		3階	■洋室(6)畳 (8)畳			
	構造	□木造 □軽量鉄骨造 ■鉄筋コンクリート □その他()				
	補修改修	□補修は不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 □屋根 □外壁 □水回り □その他() 補修の費用負担 □所有者負担 ■入居者負担 □その他()				
		リフォーム履歴・内容	年 月 リフォーム □耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)			
駐車場	■オープン(5台) □車庫(台) □カーポート(台) □なし □近隣にあり(1台あたり 円/月)					
熱源	■プロパンガス □オール電化 □その他()					
水道	上水道	■公共上水 □井戸 □その他()				
	下水道	□公共下水 ■浄化槽 □その他()				
風呂	■ガス □電気 □灯油 □その他()					
トイレ	■水洗 □くみ取り / □和式 □洋式					
貸与に係る	ペット □可 □室内不可 □室内屋内とも不可					
要望事項等	その他()					
利用状況	□居住中・賃貸中 □その他() ■空き家(2025年5月から)					
主要施設までの距離	■三国港駅(約1.3km) □バス停(km) ■三国病院(約2.8km) ■三国松涛こども園(約1.2km) ■雄島小学校(約1.1km) ■三国中学校(約2.3km) □その他()					
物件の特徴 特記事項	RC造で耐震性能が高く、2階・3階から海がみえます。					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒913-0048	住所	坂井市三国町緑ヶ丘4丁目15-35			
	名称	株式会社 西陣	TEL	0776-82-7600		
	免許番号	福井県知事(9)第908号	FAX			
	メール	nishijin@smile.ocn.ne.jp				

間取り図



建 物 写 真



建物写真



建 物 写 真

