

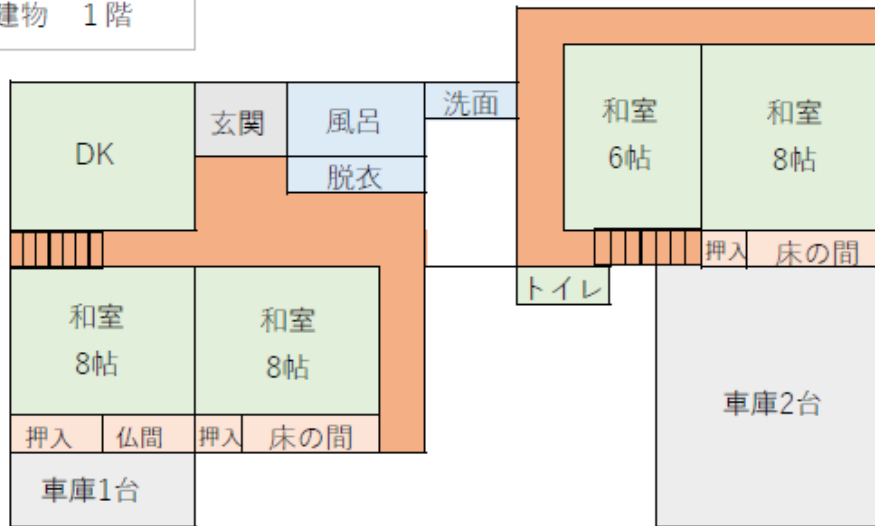
様式第2号 (第4条関係)

空き家情報バンク登録カード

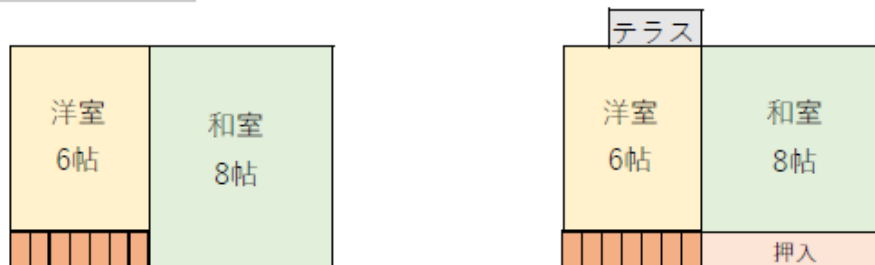
登録No.	6 — 90		物件所在地	坂井市 丸岡 町大森 10-1		
希望価格	☒ 売買 2,500,000 円			☐ 住宅 ☒ 住宅および土地		
	☐ 賃貸 円/月			☐ 敷金() ☐ 礼金()		
				☐ 保証金() ☐ 管理費()		
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1978 年不詳月
	373.55 m ²		1 階	132.43 m ²	坪	家財 ☐ あり ☒ なし
	112.99 坪		2 階	68.27 m ²	坪	家庭菜園 ☐ 可能 ☐ 不可能
	間取り	1 階	☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(8)畳 (8)畳 (8)畳 (6)畳			
		2 階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(8)畳 (8)畳 ☒ 洋室 (6)畳 (6)畳			
	構造		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()			
	補修改修	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 ☐ 屋根 ☐ 外壁 ☐ 水周り ☒ その他(床・畳) 補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他()				
		リフォーム履歴・内容		年 月 リフォーム		
		☐ 耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)				
	駐車場		☒ オープン (2台) ☒ 車庫 (2 台) ☐ カーポート (台) ☐ なし ☐ 近隣にあり (1 台あたり 円/月)			
	熱源		☒ プロパンガス ☐ オール電化 ☒ その他(お風呂の湯沸しは灯油)			
	水道	上水道		☒ 公共上水 ☐ 井戸 ☐ その他()		
		下水道		☐ 公共下水 ☒ 浄化槽 ☐ その他()		
	風呂		☐ ガス ☐ 電気 ☒ 灯油 ☐ その他()			
	トイレ		☒ 水洗 ☐ くみ取り / ☐ 和式 ☒ 洋式			
貸与に係る 要望事項等	ペット ☐ 可 ☐ 室内不可 ☐ 室内屋内とも不可					
	その他()					
利用状況	☐ 居住中・賃貸中 ☐ その他 () ☒ 空き家 (2022 年 月から)					
主要施設 までの距離	☐ 駅(km) ☐ バス停(km) ☐ 病院(km) ☒ 保育園・幼稚園(2km) ☒ 小学校(2km) ☒ 中学校(3km) ☐ その他()					
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。) 駐車場 4 台(内 2 台分電動シャッター付車庫あり)、物置有り、ユニットバス(灯油)、プロパンガス、浄化槽、水道 現状渡し、車庫未登記(12.24 坪)					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 919-0418		住 所	坂井市春江町江留下高道145		
	名称	株式会社フェアリアル フェア不動産			TEL 0776-97-5943	
	免許番号	福井 (2) 1679 号			FAX 0776-97-5944	
	メール	k-sakurai@fairreal.co.jp				
所有者	〒		住 所			
	氏 名				TEL	
	携 帯				FAX	
	メール					

間 取 り 図

建物 1 階



建物 2 階



※本件図面と現況が異なる場合は、
現況を優先します。|

建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

