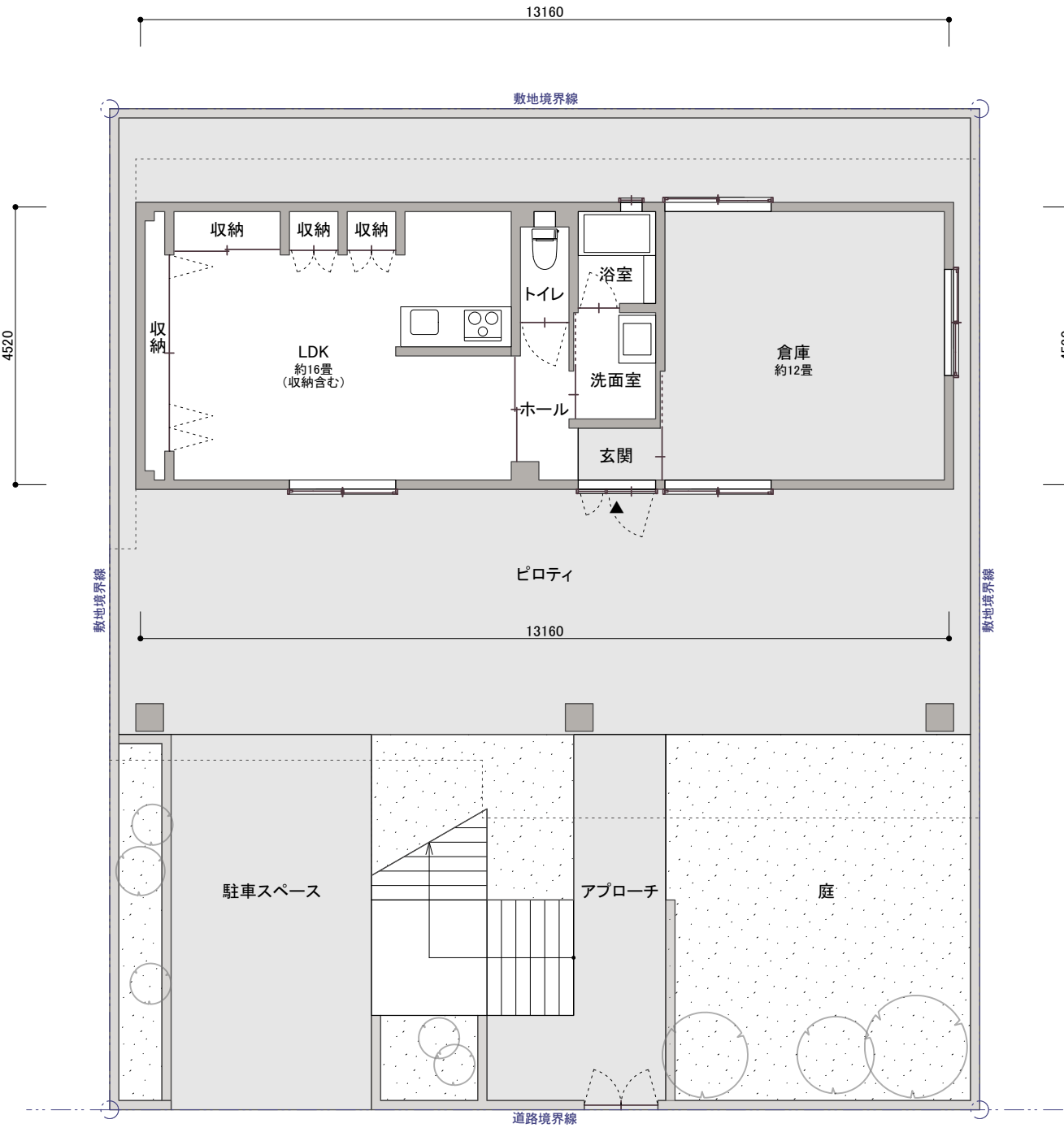
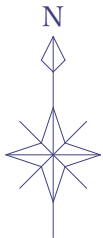


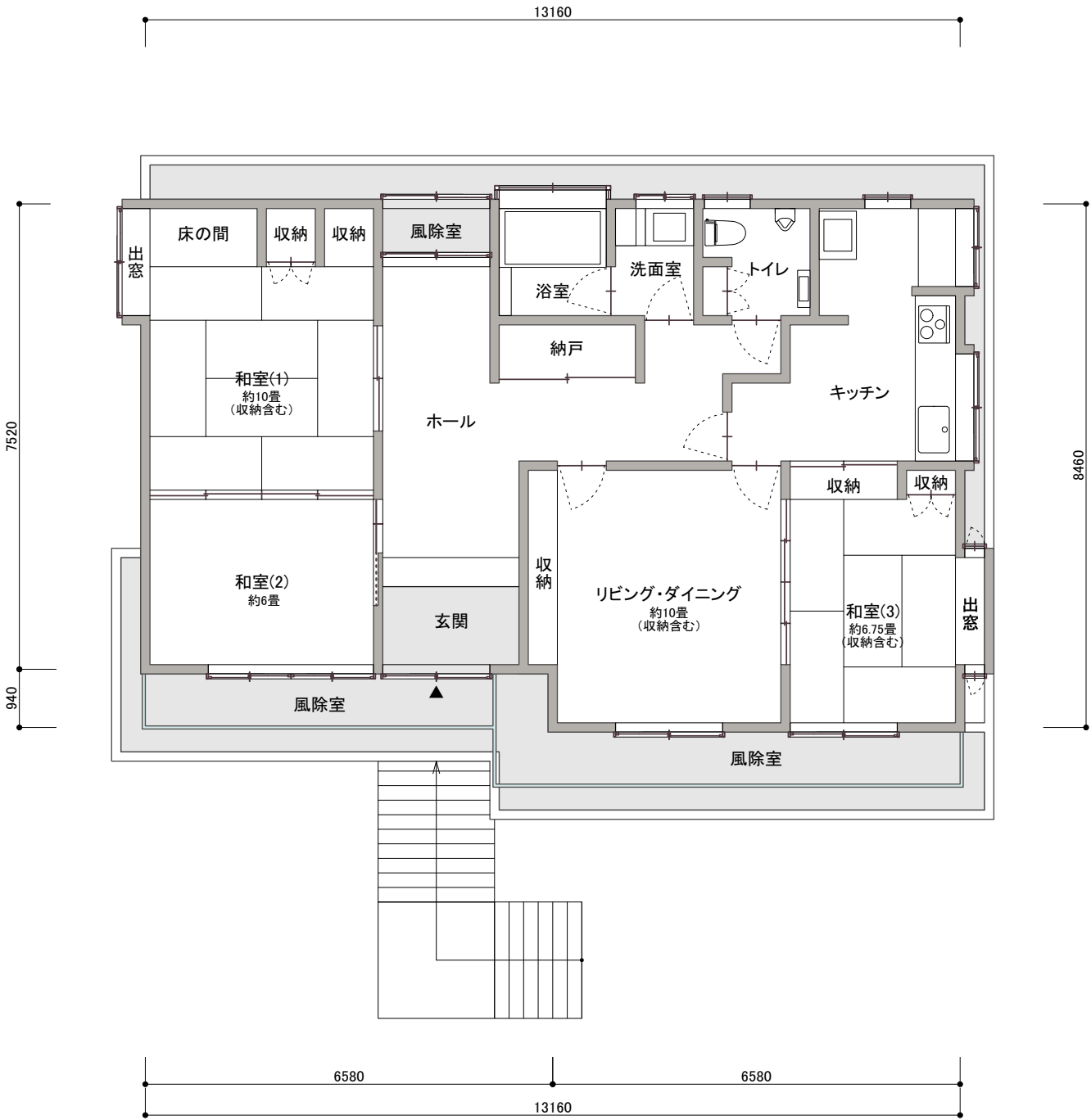
登録No.	6－88		物件所在地	坂井市丸岡町磯部新保 4-20-2		
希望価格	■売買 1200 万円			□住宅 ■住宅および土地		
	□賃貸 円/月			□ 敷金() □ 礼金()		
				□ 保証金() □ 管理費()		
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	平成 2 年 11 月
	230.75 m ²		1 階	60.47 m ²	18.29 坪	家財 □ あり ■ なし
	坪		2 階	103.38 m ²	31.27 坪	家庭菜園 □ 可能 □ 不可能
	間取り	1 階	■ 居間(16)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(倉庫)			
		2 階	■ 居間(10)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他()			
			■ 和室(10)畳 (6)畳 (6.75)畳			
	構 造		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他 ()			
	補 修 改 修	□ 補修は不要 ■ 多少の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所				
		□屋根 □外壁 □水回り □その他()				
		補修の費用負担 □ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他()				
	リフォーム		年 月 リフォーム			
	履歴・内容		□耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)			
	駐 車 場		■ オープン (1 台) □ 車庫 (台) □ カーポート (台) □ なし □ 近隣にあり (1 台あたり 円/月)			
	熱 源		■ プロパンガス □ オール電化 □ その他()			
	水 道	上水道		■ 公共上水 □ 井戸 □ その他()		
下水道		■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()				
風 呂		□ ガス □ 電気 □ 灯油 □その他()				
ト イ レ		□ 水洗 □ くみ取り / □ 和式 ■ 洋式				
貸与に係る 要望事項等	ペット □ 可 □ 室内不可 □ 室内屋外とも不可					
	その他()					
利用状況	□ 居住中・賃貸中 □ その他 () ■ 空き家 (年 月から)					
主要施設 までの距離	□駅(km) □バス停(km) □病院(km) □保育園・幼稚園(km) □小学校(km) □中学校(km) □その他()					
物件の特徴 特記事項	電気・電話の故障なし。エアコンは不明。1 階に床暖房あり。給湯器は使用 1 年ほど。 1, 2 階にそれぞれ玄関、水回り(トイレ、風呂、流し)あり。1 階に庭あり。 駐車台数 1 台(軽自動車の場合、縦列に 2 台まで可)。管理は 1～2 ヶ月に一回					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 910-1222		住 所	吉田郡永平寺町諏訪間 1-8		
	名称	永和建設工業株式会社			TEL 0776-63-2130	
	免許番号	福井県知事(6)第 1262 号			FAX	
	メール					

間 取 り 図

※ 現況と間取り図が異なる場合は、現況を優先します。



1階



2階



No.1

外観

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.2

ピロティ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.3

1F 倉庫

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.4

1F 玄関

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.5

1F キッチン

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.6

1F リビング

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.7

1F 洗面

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.8

1F 風呂

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.9

1F トイレ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.1

2F 風除室

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.2

2F 玄関

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.3

2F 和室

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.4

2F 廊下

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.5

2F リビング・ダイニング

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.6

2F 和室

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.7

2F キッチン

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.8

2F トイレ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



No.9

2F 風呂

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....