

登録No.	6 - 67		物件所在地	坂井市 丸岡 町 坪ノ内 17 字 19 番地			
希望価格	■売買 12,000,000 円		□住宅 ■住宅および土地				
	□賃貸 円/月		□敷金() □礼金() □保証金() □管理費()				
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1997 年 7 月	
	1, 174.6 m ²		1 階	185.15 m ²	56 坪	家財	□あり ■なし
	355.3 坪		2 階	79.53 m ²	24.05 坪	家庭菜園	■可能 □不可能
	間取り	1 階	■居間(12.5)畳 ■台所(13.5)畳 ■風呂 ■トイレ ■その他(縁側・納戸) ■和室(10)畳 (8)畳 (8)畳 □洋室()畳 ()畳 ()畳				
		2 階	□居間()畳 □台所 □風呂 ■トイレ ■その他(納戸) □和室()畳 ()畳 ■洋室(10)畳 (8)畳 (6)畳				
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()					
	補修 改修	□補修は不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 □屋根 □外壁 □水周り ■その他(内装)					
		補修の費用負担 □所有者負担 ■入居者負担 □その他() リフォーム 年 月 リフォーム 履歴・内容 □耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)					
	駐車場	■オープン(2台) □車庫(台) □カーポート() □なし □近隣にあり(1台あたり 円/月)					
	熱源	■プロパンガス □オール電化 □その他()					
	水道	上水道	■公共上水 □井戸 □その他()				
		下水道	■公共下水 □浄化槽 □その他()				
	風呂	□ガス ■電気 □灯油 □その他()					
	トイレ	■水洗 □くみ取り / □和式 □洋式					
貸与に係る 要望事項等	ペット □可 □室内不可 □室内屋内とも不可						
	その他()						
利用状況	□居住中・賃貸中 □その他() ■空き家(2019年3月から)						
主要施設 までの距離	□駅(km) □バス停(km) □病院(km) ■福井医科大学病院(2.2 km) ■鳴鹿小学校(1.7 km) ■丸岡南中学校(2.7 km) □その他()						
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。)						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 918 - 8112	住所	福井市下馬2丁目306番地				
	名称	株式会社 地研		TEL	0776-33-3030		
	免許番号	福井県知事(12)第635号		FAX	0776-33-3031		
	メール	info@tiken-fukui.com					
所有者	〒 -	住所					
	氏名			TEL			
	携帯			FAX			
	メール						

建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

