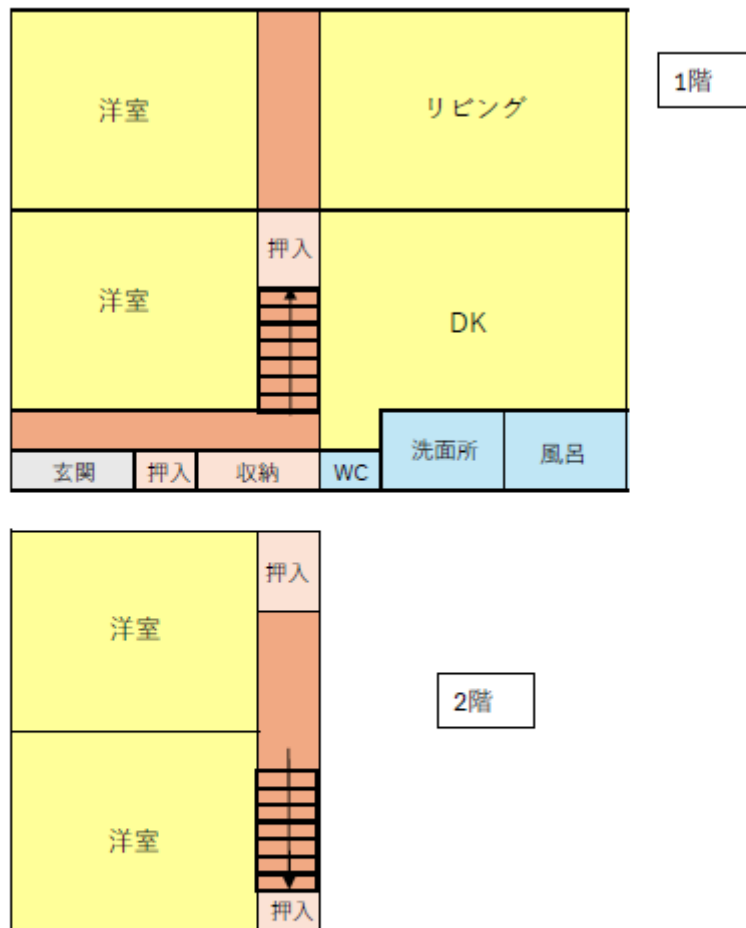


様式第2号 (第4条関係)

空き家情報バンク登録カード

登録No.	6-52		物件所在地	坂井市 丸岡町末政 11-81		
希望価格	☐ 売買 円			☐ 住宅 ☒ 住宅および土地		
	☒ 賃貸 68,000 円/月			☒ 敷金 (68,000 円) ☒ 礼金 (68,000 円)		
				☐ 保証金 () ☐ 管理費 (円)		
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1967 年 1 月
	145.44 m ²		延床	99.15 m ²		家財 ☐ あり ☒ なし
	坪		面積			家庭菜園 ☐ 可能 ☐ 不可能
	間取り	1 階	☒ 居間 (8) 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ()			
			☐ 和室 () 畳 () 畳 ☒ 洋室 (8) 畳 (6) 畳 () 畳			
	間取り	2 階	☐ 居間 () 畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 ()			
			☐ 和室 () 畳 () 畳 ☒ 洋室 (6) 畳 (8) 畳 () 畳			
	構 造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()				
	補 修 改 修	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中				
		(補修が必要な場合) 必要な補修箇所				
		☐ 屋根 ☐ 外壁 ☐ 水回り ☐ その他 ()				
		補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()				
		リフォーム 履歴・内容	2025 年 1 月 リフォーム トイレ、1 階の和室を洋室に改修 ☐ 耐震補強工事済み (旧耐震基準の場合)			
	駐 車 場	☒ オープン (3 台以上) ☐ 車庫 (台) ☐ カーポート (台) ☐ なし				
		☐ 近隣にあり (1 台あたり 円/月)				
熱 源	☒ プロパンガス ☐ オール電化 ☐ その他 ()					
水 道	上水道	☒ 公共上水 ☐ 井戸 ☐ その他 ()				
	下水道	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()				
風 呂	☐ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他 ()					
ト イ レ	☒ 水洗 ☐ くみ取り / ☐ 和式 ☒ 洋式					
貸与に係る	ペット ☐ 可 ☐ 室内不可 ☐ 室内屋内とも不可					
要望事項等	その他 ()					
利用状況	☐ 居住中・賃貸中 ☐ その他 () ☒ 空き家 (年 月から)					
主要施設 までの距離	☒ 駅 (5.4km) ☒ バス停 (5m) ☒ 市(町)役所 (2.7km) ☒ 消防署 (2..5km) ☒ 保育園・幼稚園 (0.4km)					
	☒ 小学校 (0.8km) ☒ 中学校 (1.7km) ☐ その他 ()					
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。) 全面道路融雪付き、バス停目の前、駐車場 3 台以上可能、ペット相談					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 910-0233		住 所	坂井市丸岡町東陽 1-25		
	名称	丸岡土地開発(株)			TEL 0776-67-0299	
	免許番号	福井県知事免許(1)第 1706 号			FAX	
	メール					

間 取 り 図



図面と現況が違う場合は現況を優先いたします。

建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

