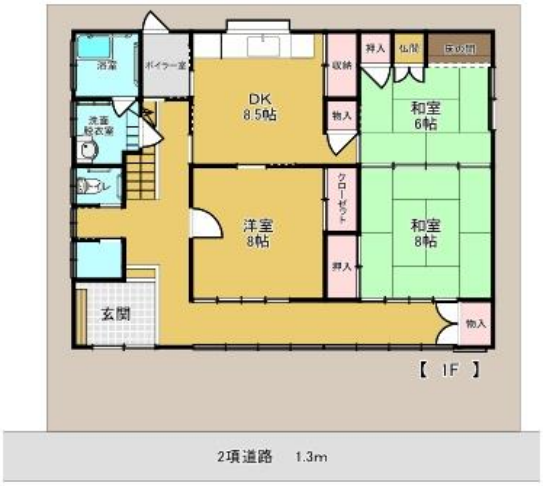
様式第2号(第4条関係)　　空き家情報バンク登録カード

登録№	6－104	物件所在地	坂井市　三国町安島27－46			
希望価格	☑売買　300万円		☐ 住宅 ☑ 住宅および土地			
	☐賃貸　円/月		☐ 敷金(　　) ☐ 礼金(　　)			
			☐ 保証金(　　) ☐ 管理費(　　)			
物件の概要	敷地面積	建物面積			建築年月	昭和54年　8月
	167.98㎡	1階	92.36㎡	27.93坪	家財	☐ あり ☑ なし
	50.81坪	2階	33㎡	9.98坪	家庭菜園	☐ 可能 ☑ 不可能
	間取り 1階	☑ 居間(8.5)畳 ☑ 台所 ☑ 風呂 ☑ トイレ ☐ その他(　)				
		☐ 和室(　6)畳 (　8)畳 ☑ 洋室 (8)畳 (　)畳 (　)畳				
	2階	☐ 居間(　)畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他(　)				
		☑ 和室(　6)畳 (　8)畳 ☐ 洋室 (　)畳 (　)畳 (　)畳				
	構　造	☑ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 (　　)				
	補修改修	☐ 補修は不要 ☑ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐現在補修中				
		(補修が必要な場合)必要な補修箇所				
		☐屋根 ☐外壁 ☑水回り ☑その他(　各種床(畳)、設備機器等　)				
		補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☑ 入居者負担 ☐ その他(　　)				
	リフォーム履歴・内容	年　月 リフォーム				
		☐耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)				
	駐車場	☐ オープン (　台) ☐ 車庫 (　台) ☐ カーポート (　台) ☐ なし				
		☑ 近隣にあり (1 台あたり　円/月)				
	熱　源	☑ プロパンガス ☐ オール電化 ☐ その他(　　)				
	水道	上水道	☑ 公共上水 ☐ 井戸 ☐ その他(　　)			
		下水道	☑ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他(　　)			
	風　呂	☐ ガス ☐ 電気 ☑ 灯油 ☐その他(　　)				
	トイレ	☑ 水洗 ☐ くみ取り ／ ☐ 和式 ☑ 洋式				
	貸与に係る要望事項等	ペット ☐ 可 ☐ 室内不可 ☐ 室内屋内とも不可				
		その他(　　)				
利用状況	☐ 居住中・賃貸中 ☐ その他 (　　) ☑ 空き家 (　年　月から)					
主要施設までの距離	☑駅(4km) ☑バス停(0, 1km) ☑病院(5, 5km) ☐保育園・幼稚園(　km)					
	☑小学校(2, 1km) ☑中学校(5, 0km) ☐その他(　　)					
物件の特徴特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。)					
	再建築をされる際は、道路相談となり、再建築可能かご確認ください。					
問合せ先(仲介宅建業者)	〒 918-8218	住 所	福井市河増町30－20			
	名称	株式会社タッセイ		TEL	0776－31－5150	
	免許番号	福井県知事(2)第1664号		FAX	0776－31－5151	
	メール	fudousan@tassay.co.jp				

間　取　り　図

押入
物入
和室
6帖
収納
和室
8帖
押入
【 2F 】
N


浴室
ボイラー室
洗面
脱衣室
トイレ
DK
8.5帖
収納
押入
仏間
床の間
物入
和室
6帖
クローゼット
洋室
8帖
和室
8帖
押入
玄関
物入
【 1F 】
2項道路　1.3m

建　物　写　真

建　物　写　真

建　物　写　真

建　物　写　真