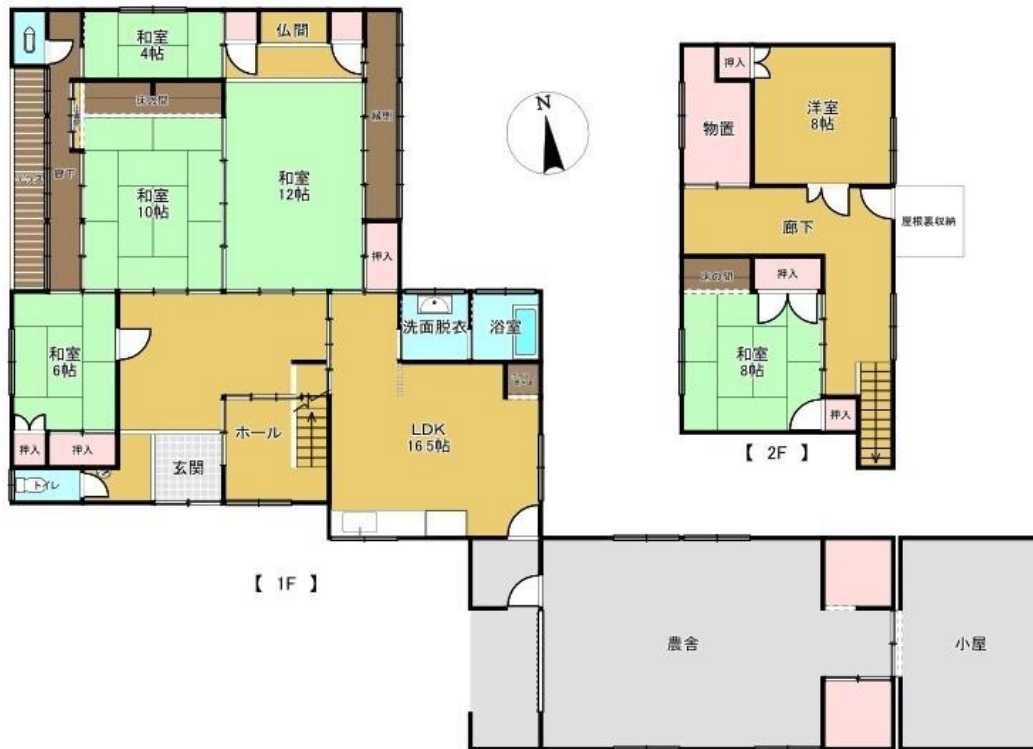


登録No.	6-101		物件所在地	坂井市 丸岡町野中山王 12-21			
希望価格	■売買		400 万 円		□住宅 ■住宅および土地		
	□賃貸		円/月		□ 敷金() □ 礼金()		
					□ 保証金() □ 管理費()		
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	1949 年 1 月	
	641.31 m ²		延床	201.64 m ²		家財	□ あり ■ なし
	193.99 坪		面積			家庭菜園	□ 可能 □ 不可能
	間取り	1 階	□ 居間()畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他() ■ 和室(6)畳 (10)畳 (12)畳 (4)畳 ■洋室 ()畳				
		2 階	□ 居間()畳 □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他() ■ 和室(8)畳 ()畳 ■ 洋室 (8)畳 ()畳 ()畳				
	構 造		■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他 ()				
	補 修 改 修	□ 補修は不要 ■ 多少の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所 □屋根 □外壁 ■水回り ■その他(給湯設備) 補修の費用負担 □ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他()					
		リフォーム 履歴・内容		年 月 リフォーム トイレ(リフォーム年月日不詳) □耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)			
	駐 車 場		■ オープン (2 台) □ 車庫 (台) □ カーポート (台) □ なし □ 近隣にあり (1 台あたり 円/月)				
	熱 源		■ プロパンガス □ オール電化 □ その他()				
	水 道	上水道		■ 公共上水 □ 井戸 □ その他()			
		下水道		■ 公共下水 □ 浄化槽 □ その他()			
	風 呂		■ ガス □ 電気 □ 灯油 □その他()				
	ト イ レ		■ 水洗 □ くみ取り / □ 和式 □ 洋式				
貸与に係る		ペット □ 可 □ 室内不可 □ 室内屋内とも不可					
要望事項等		その他()					
利用状況	□ 居住中・賃貸中 □ その他 () ■ 空き家 (2023 年 1 月から)						
主要施設 までの距離	■丸岡駅(8.7 km) ■福井大学医学部付属病院(3.8km) ■野中山王バス停(0.4km) □保育園・幼稚園(km) ■明章小学校(1.1km) ■丸岡南中学校(2.5km) □その他()						
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。)						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒 918-8218		住 所	福井県福井市河増町 30-20			
	名称	株式会社 タッセイ			TEL	0776-31-5150	
	免許番号	福井県知事(2)第 1664 号			FAX		
	メール	fudousan@tassay.co.jp					

間 取 り 図



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

